



Apartamento Planta Baja en venta en Río Real, Marbella

520.000 €

Referencia: R5285806 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 110m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Río Real

Elegancia y confort en planta baja junto al Golf Río Real – Marbella Este

3 dormitorios · 2 baños · Terraza privada · Jardín y piscina · Garaje y trastero

Descubre este exclusivo apartamento en planta baja, completamente reformado y amueblado, situado en la prestigiosa urbanización Lomas de Río Real, uno de los enclaves residenciales más demandados de Marbella Este. Un entorno verde, tranquilo y cuidado, a escasos minutos de la playa y del emblemático Trocadero Arena, y junto al Río Real Golf Club.

Un hogar donde el diseño contemporáneo se une al confort diario, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión segura.

La vivienda

Con 110 m² construidos y una terraza privada de 19 m², esta propiedad ha sido diseñada para maximizar la luz natural y la conexión con el exterior.

Salón amplio y luminoso con grandes ventanales y chimenea, decorado con mobiliario de diseño que aporta calidez y sofisticación.

Cocina americana de concepto abierto, con isla central y electrodomésticos de alta gama, perfecta para disfrutar y compartir.

Tres dormitorios cuidadosamente decorados, el principal con baño en suite.

Dos baños completos con suelo radiante, acabados modernos y materiales de alta calidad.

Terraza privada con acceso directo a los jardines comunitarios y piscina, creando una sensación de villa en un entorno residencial exclusivo.

La vivienda dispone además de aire acondicionado, armarios empotrados, lavadero independiente, persianas eléctricas, doble acristalamiento y sistema de alarma.

Extras que marcan la diferencia

Plaza de garaje subterráneo con acceso directo por ascensor

Trastero incluido



Urbanización cerrada, privada y perfectamente mantenida

Zonas ajardinadas y piscinas comunitarias

Se admiten mascotas

Orientación este, ideal para disfrutar de la luz natural

Ubicación estratégica

Ubicado a pocos minutos de la playa, del centro de Marbella y del centro comercial La Cañada, con excelente conexión al Aeropuerto de Málaga. Rodeado de servicios, colegios, zonas deportivas y transporte, en una de las áreas con mayor proyección y demanda de la ciudad.

Una oportunidad única en Marbella Este

Una propiedad lista para entrar a vivir, donde cada detalle ha sido cuidado para ofrecer calidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo en una ubicación privilegiada.

Contáctame para más información o para concertar una visita privada.

Disponible los 7 días de la semana.



Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- TV Satélite
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- WiFi
- Fibra óptica

Vistas

- Vistas a Piscina

Piscina

- Piscina Comunitaria

Jardin

- Jardín Comunitario

Categoría

- Golf

Orientación

- Orientación Sureste

Posición

- Cerca de Golf
- Urbanización
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad

Muebles

- Completamente Amueblada

Seguridad

- Recinto Cerrado
- Portero Automático

Climatización

- Calefacción Central.

Estado

- Reformado Recientemente

Cocina

- Cocina Equipada

Aparcamiento

- Garaje