



Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

5.500.000 €

Referencia: R5317138 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 3.300m² Construido: 1.240m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Bienvenido a Casa Quixote, una impresionante villa contemporánea en la exclusiva zona de Sotogrande Alto.

Esta elegante residencia de tres plantas abarca 1.240 m², situada en una parcela exuberante y orientada al sur de 3.300 m² que maximiza la luz solar durante todo el día y ofrece impresionantes vistas sobre jardines bellamente diseñados y de varios niveles.

Al ingresar a través de una gran puerta en arco, los visitantes son recibidos por un espacioso vestíbulo con una impresionante escalera de tres plantas que da al jardín y la piscina. El diseño está pensado a lo largo de tres niveles. La planta principal cuenta con cinco dormitorios en suite, cada uno con terraza, junto con un amplio garaje y cuarto de instalaciones. El piso inferior ofrece espacios amplios de vida, comedor y entretenimiento, incluyendo un estudio, sala de juegos, habitaciones para invitados, y un acceso sin problemas a las terrazas al aire libre y la piscina. Arriba, la lujosa suite principal incluye un área de vestidor, baño en suite, y una terraza privada orientada al sur con acceso directo a la terraza de la azotea, que ofrece vistas panorámicas de los jardines.

La propiedad está construida con acabados de alta calidad y características ecológicas, incluyendo calefacción solar para la gran piscina, aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante y un moderno sistema domótico. La piscina, calentada por energía solar, se puede utilizar desde Semana Santa hasta otoño, brindando diversión durante todo el año. Un ascensor para cuatro personas proporciona fácil acceso a todos los niveles, incluyendo el área de chill-out en la azotea.

En el exterior, los jardines ofrecen amplios espacios de ocio, con espacio para una pista de pádel o tenis junto a las grandes terrazas y una casa de piscina de 36 m². El elegante diseño de la villa se destaca por los amplios ventanales en la fachada orientada al sur, fusionando perfectamente los espacios interiores y exteriores.

Casa Quixote se encuentra en un enclave privado y maduro en Sotogrande Alto, combinando el lujo moderno con un estilo de vida sostenible. Con fecha de finalización en verano de 2025, esta villa es una rara oportunidad para aquellos que buscan una casa familiar excepcional o un retiro de lujo.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Pista de Tenis
Day Care

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Colegios
Complejo 1ª Línea de Playa

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Golf

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas
Caja fuerte

Vistas

Vistas a Jardín

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje