



Ático Dúplex en venta en Costabella, Marbella

725.000 €

Referencia: R5321083 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 98m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Costabella

Este singular ático de esquina con vistas excepcionales se encuentra a solo unos minutos a pie de una de las playas más bonitas de Marbella, donde se encuentran los mejores clubes de playa, chiringuitos y restaurantes de playa. La propiedad ha sido completamente rediseñada y modernizada con materiales de la más alta calidad. Desde toda la propiedad, se disfrutan espectaculares vistas de toda la costa, África y las montañas. Cuarta planta: Recibidor/entrada con escaleras a la planta superior, aseo de invitados, cocina moderna nueva con barra y electrodomésticos de alta calidad, zona de TV con estufa de leña para veladas románticas, un amplio comedor en forma de L con vistas panorámicas, un dormitorio y un espacioso baño.

Quinta planta: Amplio estudio con impresionantes vistas y un precioso baño.

La azotea en forma de L es un lugar ideal para relajarse. Cuenta con una cocina exterior con placa de inducción, frigorífico y un segundo lavavajillas. La lavadora y la secadora también están instaladas aquí. Pérgola. En la plataforma ligeramente elevada, se ha creado un sofá en forma de L, que ofrece infinitas oportunidades para disfrutar de las impresionantes vistas. Podrás ver a los delfines saltando justo delante de ti...

Para completar esta propiedad única, incluye un amplio trastero y una buena plaza de aparcamiento en el sótano.

Esta casa es energéticamente neutral.

¡El permiso de alquiler turístico existente es transferible!



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Solario
WiFi
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Paneles solares fotovoltaicos

CO2 Emission Rating

E

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Suburbano

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Inversion
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje

Calificación energética

E