



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

999.000 €

Referencia: R5135422    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 130m<sup>2</sup>    Terraza: 43m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Piso completamente reformado muy cerca de la playa y vistas al Parque de la Constitución. Descubre el estilo de la vida moderna en el corazón de Marbella con este impresionante piso recientemente renovado con muy buen gusto y estilo contemporáneo. Esta propiedad ofrece un ambiente único y una comodidad incomparable. Situada a sólo unos pasos del Paseo Marítimo, de los animados restaurantes y del Parque de la Constitución, esta casa es perfecta para los amantes de la ciudad que buscan, tranquilidad, comodidad y lujo.

Al entrar nos encontramos un hall que da paso a la cocina independiente moderna y funcional con salida a una terraza que rodea toda la casa. Dos amplios dormitorios y dos baños completos . Gran salón comedor con salida a la zona Sur de la terraza, perfecta para poder relajarse durante todo el día ya que tiene excepcionales vistas al Parque de la Constitución y una tranquilidad y privacidad absoluta. La propiedad contaba originalmente con tres dormitorios y se ha convertido fácilmente en un espacio de dos aportando más amplitud al salón.

Ubicada en una tercera planta , entre sus características adicionales se incluyen aire acondicionado y aire caliente por splits, completamente nuevos. Una magnífica plaza de garaje y un trastero. Luces Led en toda la casa y gran espacio de almacenamiento. Esta propiedad es una visita obligada.

Ubicado en una comunidad segura y bien mantenida con servicio de seguridad 24h y conserjería. Los residentes disfrutan de acceso a varias piscinas comunitarias, una de ellas infantil. A solo 10 minutos a pie del encantador casco antiguo de Marbella y a un minuto de la playa, esta vivienda goza de una ubicación ideal y está rodeada de todos los servicios esenciales.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Servicio de Autobuses  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje