



Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

415.000 €

Referencia: R5320837 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 9m²





Costa del Sol, Marbella

OPORTUNIDAD EN BELLO HORIZONTE: PAZ Y CERCANIA A MARBELLA CENTRO

Presentamos esta luminosa vivienda situada en la Urbanización Bello Horizonte, una zona residencial consolidada y estratégica, a tan solo 5 minutos en coche del centro de Marbella. Ubicada en una comunidad exclusiva y muy tranquila de solo 40 vecinos, ideal para quienes buscan privacidad con todas las comodidades.

DISTRIBUCION Y CARACTERISTICAS:

Superficie: 85 m2 útiles de interior mas 10 m2 de terraza privada.

Dormitorios: 2 dormitorios amplios con excelente entrada de luz.

Baños: 2 baños completos.

Orientación: Este (sol de mañana), garantizando una vivienda fresca y luminosa.

Planta: Primera planta en un edificio de baja densidad y ambiente familiar.

EXTRAS INCLUIDOS:

Plaza de garaje privada y trastero incluidos en el precio.

Urbanización con piscina comunitaria y zonas verdes cuidadas.

INVERSION Y GASTOS:

Esta propiedad es una opción excelente tanto para residencia habitual como para inversión de alquiler debido a su baja cuota de mantenimiento y alta demanda en la zona.

Comunidad: 95 euros / mes.

IBI: 600 euros / año.

Basura: 90 euros / semestre.

Una oportunidad real de mercado por tipología y ubicación. Contacte con nosotros para concertar una visita.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
WiFi

Vistas

Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Inversion
Reventa

Orientación

Este
Sur

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Ciudad
Suburbano

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Subterráneo

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable