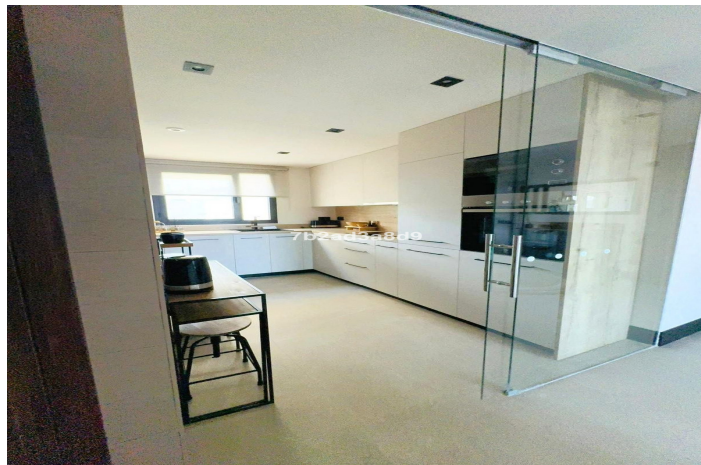
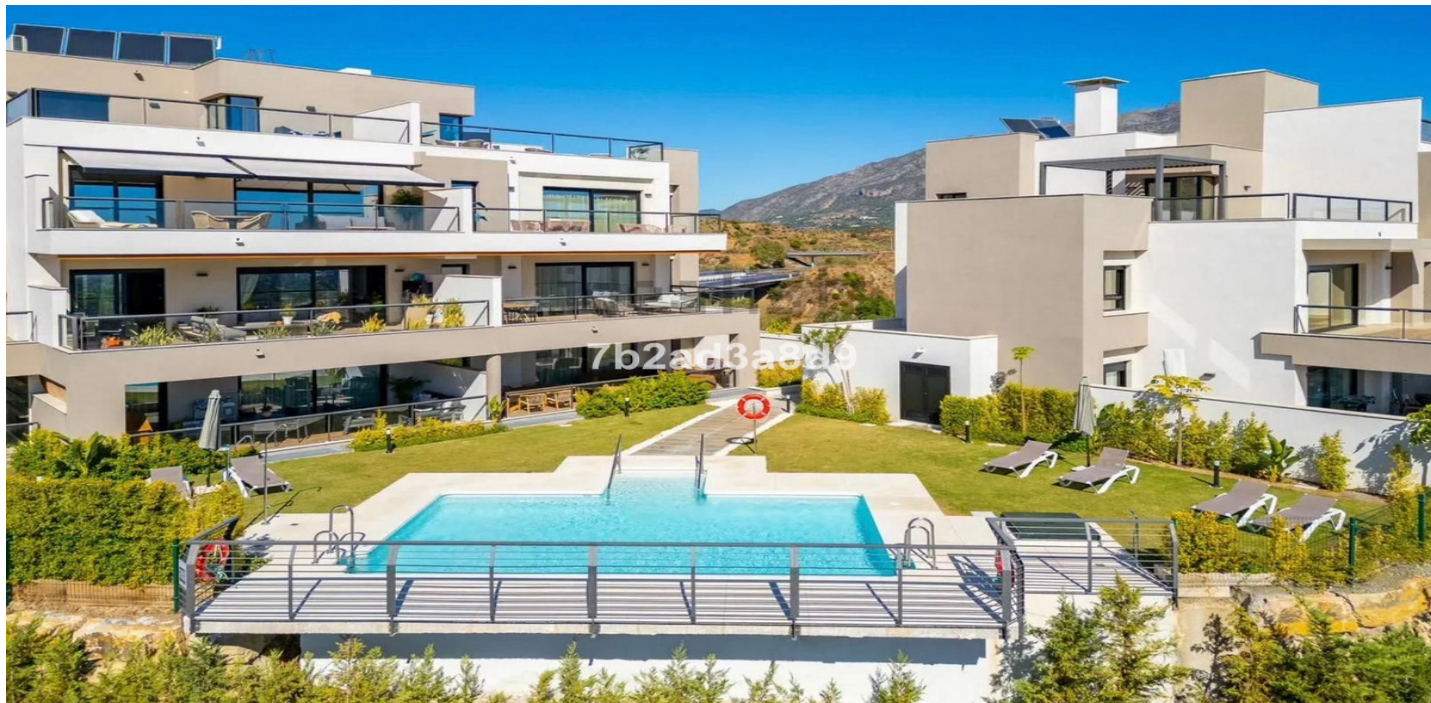




Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

700.000 €

Referencia: R5325298 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 137m² Terraza: 42m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento moderno con gran terraza de aprox. 44 m² en Marbella Lake, Nueva Andalucía

Apartamento amueblado de 2 dormitorios con amplia terraza y vistas al mar en Marbella Lake.

Este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, completamente amueblado, se ofrece a la venta en la prestigiosa urbanización Marbella Lake, en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía (Marbella). El complejo, finalizado en 2024, ha sido desarrollado con un enfoque contemporáneo y sostenible, integrándose perfectamente en el entorno natural elevado sobre La Cerquilla, con vistas panorámicas abiertas al Mediterranean Sea, a las colinas y al paisaje verde que lo rodea.

La vivienda disfruta de una excelente orientación sur, lo que garantiza abundante luz natural durante todo el día. Cuenta con una superficie construida aproximada de 135 m², con 93 m² interiores, y una amplia terraza ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo: comidas al aire libre, zona chill-out o veladas relajadas con vistas. Desde la terraza se aprecian la piscina comunitaria y los jardines, creando un ambiente cómodo y tipo resort.

El interior presenta un diseño moderno de concepto abierto, con un luminoso salón-comedor que se conecta perfectamente con el exterior. La cocina contemporánea, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, ofrece funcionalidad y estilo. Grandes ventanales correderos de suelo a techo aportan amplitud y continuidad entre interior y exterior.

El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que el segundo dormitorio cuenta con un baño completo independiente, ideal para invitados o familia. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados y acabados en tonos neutros y contemporáneos.

Características principales

Precio: 669.000 €

Amueblado

Orientación sur

Aire acondicionado

1 plaza de aparcamiento cubierta

Trastero

Edificio exterior con ascensor

Comunidad cerrada con jardines y gran piscina comunitaria

Construcción finalizada en 2024



Certificado energético: pendiente

Ubicación privilegiada, a pocos minutos de Los Naranjos Golf Club, Aloha Golf Club y Real Club de Golf Las Brisas, cerca de colegios internacionales y con acceso rápido a Puerto Banús, playas, restaurantes, tiendas y el centro de Marbella.

Una propiedad ideal como segunda residencia, vivienda de bajo mantenimiento o inversión en una de las zonas más demandadas de Nueva Andalucía.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado