



Adosada en venta en Estepona, Estepona

895.000 €

Referencia: R5325220 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construido: 169m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Estepona

Adosado bien diseñado y espacioso en venta en Belgravia Club, una de las urbanizaciones más exclusivas y cotizadas de Estepona, situada en primera línea de playa y que ofrece espectaculares vistas al mar, totalmente despejadas, desde varios dormitorios y terrazas. Aquí vives junto al mar y disfrutas de un estudio independiente para invitados, que añade un espacio habitable adicional completamente separado de la vivienda principal. Piscina comunitaria, jardines impecablemente cuidados y un exclusivo clubhouse con cuatro habitaciones para invitados que los residentes pueden reservar. Además, se permite el alquiler turístico, lo que convierte esta propiedad en una excelente opción tanto como vivienda como inversión.

La vivienda cuenta con cuatro amplios dormitorios, con la posibilidad de crear un dormitorio adicional o una oficina en la planta inferior. Desde el salón se accede a una soleada terraza con amplias vistas al mar, y varios de los dormitorios disfrutan de las mismas vistas magníficas, que alcanzan hasta África en los días más despejados. La cocina renovada está completamente equipada y toda la propiedad se encuentra en excelente estado, con aire acondicionado central y nuevas persianas eléctricas.

En la planta superior se encuentra una amplia azotea con vistas panorámicas al Mediterráneo, ideal para reuniones sociales. Belgravia Club también dispone de un exclusivo clubhouse con cuatro habitaciones de invitados en suite, que los propietarios pueden reservar a precios muy ventajosos, un privilegio poco común en Estepona.

Además de la vivienda principal, la propiedad incluye un estudio independiente situado bajo la casa, equipado con cocina, baño, aire acondicionado y acceso directo a la playa y al puerto deportivo, perfecto para invitados o para su alquiler.

La ubicación es inmejorable, a solo unos pasos de restaurantes, supermercados y de todo el ambiente del encantador puerto de Estepona.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Sauna
Apartment. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa
Vistas a Puerto

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Ciudad
Puerto
Marina
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Frente a la playa
Barato
Reventa

Climatización

Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Comunitario



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090