



## Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

12.995.000 €

Referencia: R5325202    Dormitorios: 7    Baños: 8    Terreno: 3.830m<sup>2</sup>    Construido: 2.173m<sup>2</sup>    Terraza: 512m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande

Villa - Chalet, Sotogrande, Costa del Sol.

7 Dormitorios, 8 Baños, Construidos 2173 m<sup>2</sup>, Terraza 512 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 3830 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Marina, Cerca de Marina, Urbanización.

Orientación : Sur, Suroeste, Oeste.

Estado : Excelente, Nueva Construcción.

Piscina : Privada, Con Calefacción.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea, Suelo Radiante, Baño.

Vistas : Montaña, Jardín, Piscina, Urbanas.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , WiFi, Gimnasio, Sala de Juegos, Aptmnt. Huéspedes, Casa de Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Bar, Barbacoa, Doble acristalamiento, Domotica, Sótano, Fibra óptica.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario, Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado, Punto de carga VE.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Golf, Inversion, Lujo, Contemporáneo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sala de Juegos  
Apptmnt. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Lavadero  
Jacuzzi  
Bar  
Barbacoa  
Domotica  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

### Orientación

Sur  
Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques  
Marina  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

Inversion  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo