



Villa - Chalet en venta en Coín, Coín

475.000 €

Referencia: R5315176 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 621m² Construido: 180m² Terraza: 80m²





Valle del Guadalhorce, Coín

Se vende esta amplia villa independiente en Sierra Gorda, Coín, con excelentes vistas.

Esta villa fue construida en 2009 y es de buena calidad. Puede adaptarse a una familia, así como a personas que trabajen desde casa, una gran casa con bajo mantenimiento.

Al entrar en la casa, tienes tu propio garaje para 2 coches con un cuarto de almacenamiento donde se encuentran la bomba de la piscina y una caldera. Desde el garaje subes las escaleras al piso principal. Desde las escaleras a la derecha tienes un baño completo, una salón/comedor espaciosa con mucha luz natural que entra por las grandes puertas corredizas y una cocina amplia con espacio para comer. El salón y la cocina se pueden abrir en un plano abierto. Estas áreas tienen acceso a una enorme terraza donde se encuentra la piscina. También hay escaleras exteriores que te llevan a la terraza del segundo nivel. Siguiendo las escaleras internas hasta la segunda planta, tienes un cuarto de almacenamiento, un baño completamente equipado para compartir entre los 2 dormitorios (con armarios empotrados) y al final del pasillo encontrarás el dormitorio principal con un vestidor y un gran baño con ducha separada y bañera de hidromasaje. Ambos baños de este nivel tienen tragaluces y los tres dormitorios dan a otra gran terraza con excelentes vistas sobre la urbanización, las montañas, Coín, y podrán ver los increíbles atardeceres. Desde esta terraza hay unas escaleras exteriores hacia la azotea de la villa. Aquí, por ejemplo, se pueden colocar paneles solares o hacer otra terraza.

La casa tiene su LPO y se permite una ampliación de otros 40 m2 para hacer la propiedad más grande si se desea. El jardín requiere poco mantenimiento y se puede caminar alrededor de la casa. La urbanización cuenta con pistas de pádel, gimnasio, varios supermercados y restaurantes / bares a poca distancia a pie. Coín está a solo unos minutos en coche, así como Málaga y las playas, a solo 20 minutos en coche. ¡Imprescindible visitar! Un video está disponible a solicitud.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Suburbano
Pueblo
Cerca de los Bosques

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
Párking en Calle
More Than One