



Apartamento Planta Media en venta en Guadalmina Alta, Marbella

395.000 €

Referencia: R5325799 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 93m² Terraza: 18m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Bonito apartamento en primera planta ubicado en urbanización privada con jardines, piscina y pista de pádel, a escasos metros del Centro Comercial Guadalmina, con todo tipo de servicios, comercios y restaurantes.

La vivienda cuenta con 93 m² construidos más una terraza cubierta de 18 m², ideal para disfrutar como zona de descanso o comedor exterior. Se distribuye en salón-comedor luminoso con acceso a la terraza, cocina amplia totalmente equipada, 2 dormitorios y 2 baños.

Dispone de aire acondicionado, calefacción por bomba de calor y portero automático.

La propiedad se encuentra en buen estado de conservación, aunque ofrece potencial de modernización, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

Existe además la posibilidad de adquirir de forma adicional una plaza de garaje en el Centro Comercial Guadalmina, lo que aporta una gran comodidad en la zona.

Ubicación muy cómoda, a solo 200 metros de parada de autobús y a pocos minutos de la playa, campos de golf y todos los servicios de Guadalmina.

Características principales:

- 93 m² construidos
- Terraza cubierta de 18 m²
- 2 dormitorios
- 2 baños
- Cocina amplia equipada
- Aire acondicionado (frio/calor)
- Urbanización con piscina, jardines y pista de pádel
- Posibilidad de comprar plaza de garaje cercana (no incluida en el precio)
- Excelente ubicación junto a servicios

ALQUILADO HASTA OCTUBRE 2026



Características:

Características

Terraza Cubierta

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Paddle Tennis

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Muebles

Sin Amueblar

Orientación

Sur

Estado

Buen estado de conservación

Necesita Reformas

Jardin

Jardín Comunitario

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado