



Frontline Golf Plot In La Cala Golf - Mijas

295.000 €

Referencia: RS10019 Terreno: 1.401m² Construido: 350m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Parcela en primera línea de golf en La Cala Golf (Mijas)

En La Cala Golf, el verdadero lujo se vive en el día a día: vistas abiertas al green, privacidad, calma y un entorno natural que eleva la experiencia de la vivienda. Esta parcela urbana en primera línea de golf es una base excelente para desarrollar una Villa de Lujo con identidad propia, diseñada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo con máxima discreción.

Con 1.401 m² de superficie y condición de suelo urbano sin edificar, el terreno permite plantear una arquitectura contemporánea con exterior protagonista: terrazas amplias, jardín paisajístico y una relación interior-exterior pensada para vivir al aire libre.

La edificabilidad de 0,25 m²t/m²s ofrece un techo edificable aproximado de 350 m² (1.401 × 0,25), un formato perfecto para una villa elegante y altamente demandada dentro del segmento prime: una combinación especialmente atractiva de ubicación premium y criterio de inversión.

- Concepto de Villa de Lujo posible (inspiración)
- 320-350 m² aprox. (según normativa aplicable), normalmente en dos niveles
- 4 suites (opción 5), master con terraza y vistas al golf
- Gran salón-comedor con cocina de alta gama y salida directa a porche de diseño
- Piscina infinity, zona lounge y comedor exterior
- Espacios premium: gym / cine / spa / despacho, y opción de garaje

(La solución final dependerá de parámetros como ocupación, retranqueos, altura y ordenanza aplicable.)

Servicio llave en mano

Podemos acompañar el proyecto de principio a fin: concepto, diseño, visualizaciones, proyecto, licencias y construcción, cuidando calidades y detalle para entregar una Villa de Lujo terminada con estándares internacionales.

Disponemos de una selección adicional de parcelas en venta dentro de La Cala Golf, idóneas para el desarrollo de villas de lujo. Quedamos a su disposición para remitirle alternativas en función de ubicación, vistas y presupuesto.

La Cala Golf (en Mijas Costa) es un resort residencial y deportivo pensado para un estilo de vida tranquilo y de alto nivel, rodeado de naturaleza y con una atmósfera muy privada. Su gran atractivo es que concentra en un mismo entorno golf, bienestar y servicios, lo que lo convierte en una ubicación especialmente demandada para proyectos de villas.

En el corazón del resort están sus tres campos de golf de 18 hoyos (Asia, América y Europa), además de instalaciones de práctica y academia, con clubhouse y una oferta de restauración con vistas al campo.

A esto se suma el hotel del resort, un spa de referencia y varias opciones de restaurantes y bares, completando una propuesta de "golf & lifestyle" muy sólida durante todo el año.