



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

444.000 €

Referencia: R5329930 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 96m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Estepona

Magnífico Apartamento de 3 Dormitorios con Garaje Enorme de 36 m² en Puerto de Estepona – A Un Paso del Bulevar, la Playa y el Puerto Deportivo!

Descubra este espectacular apartamento en el corazón de Puerto de Estepona – el vibrante distrito del puerto que combina a la perfección vida junto al mar con comodidad diaria. Situado a un paso del icónico Bulevar (el paseo marítimo remodelado con palmeras), disfruta de acceso directo a playas doradas, chiringuitos y el estilo de vida mediterráneo. A solo 10 minutos a pie del animado Puerto Deportivo con 447 amarres, excelentes restaurantes, bares, mercado dominical y tiendas, y del encantador centro histórico. Esta ubicación prime lo tiene todo a mano, pero manteniendo un ambiente tranquilo y bien comunicado.

Con 121 m² contruidos, este luminoso y espacioso piso en primera planta interior (con ascensor) cuenta con tres dormitorios amplios, dos baños completos, un salón-comedor radiante que se abre a una generosa terraza para comidas y relax al aire libre, armarios empotrados y aire acondicionado en toda la vivienda. La cocina totalmente equipada incluye un práctico lavadero contiguo y termo de gas. El gran diferencial es el garaje subterráneo de 36 m² – algo raro en la zona – que permite aparcar cómodamente dos coches, moto y bicicletas.

La comunidad bien cuidada ofrece hermosos jardines comunitarios y un ambiente relajado ideal para familias o quienes buscan una vida costera sin complicaciones. Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, esta propiedad ofrece confort excepcional y un gran valor en una de las zonas más deseadas de Estepona frente al mar.

Precio: 444.000 € – ¡una oportunidad excepcional en el corazón de Puerto de Estepona!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma

Orientación

Este

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario