



## Adosada en venta en Fuengirola, Fuengirola

395.000 €

Referencia: R5329987    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 70m<sup>2</sup>    Construido: 88m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Encantadora casa adosada en venta en Pueblo López - ubicación privilegiada en el centro de Fuengirola

Una oportunidad única para adquirir una preciosa casa adosada con carácter en una de las zonas más demandadas de Fuengirola.

Ubicada en la pintoresca y muy cotizada comunidad de Pueblo López, esta vivienda de dos plantas ofrece un auténtico encanto andaluz en pleno corazón de la ciudad - un ambiente tranquilo de "pueblo" a solo unos pasos de todos los servicios.

### Características de la propiedad:

- 2 amplios dormitorios
- 1 baño completo (parcialmente reformado)
- 1 aseo de cortesía (recientemente reformado)
- Salón-comedor con chimenea
- Cocina semiabierta equipada
- Espacio de almacenaje bajo la escalera
- Aire acondicionado
- Dos balcones (uno en el distribuidor y otro en el dormitorio principal)

La vivienda se encuentra bien conservada y llena de carácter, ofreciendo una base sólida con excelente potencial. Algunas reformas permitirían a los nuevos propietarios adaptarla a su estilo y necesidades.

### Espacio exterior:

- Terraza-patio privado
- Trastero exterior de 3 m<sup>2</sup>
- Perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse al sol o crear su propio rincón mediterráneo.

### Ubicación:

- A poca distancia a pie de la estación de tren y otros medios de transporte público
- Cerca del supermercado Mercadona
- Tiendas y restaurantes a escasos minutos caminando
- A solo 10 minutos a pie de la playa
- A pocos minutos del Puerto Deportivo de Fuengirola

### La comunidad ofrece:

- Recinto cerrado y seguro
- Jardines y zonas comunes cuidadosamente mantenidos
- Restaurante dentro del complejo
- Aparcamiento limitado en la calle exclusivo para residentes de Pueblo López

Una oportunidad poco frecuente de comprar en Pueblo López - una zona muy solicitada que combina el encanto tradicional andaluz con la comodidad inmejorable de vivir en pleno centro.

El mobiliario es opcional, si los nuevos propietarios desean conservar algún elemento.



Contáctenos hoy mismo para más información y para concertar una visita de esta propiedad exclusiva. Oportunidades como esta en Pueblo López no salen al mercado con frecuencia.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Este

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Parking Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación  
Necesita Reformas

### Jardin

Jardín Privado