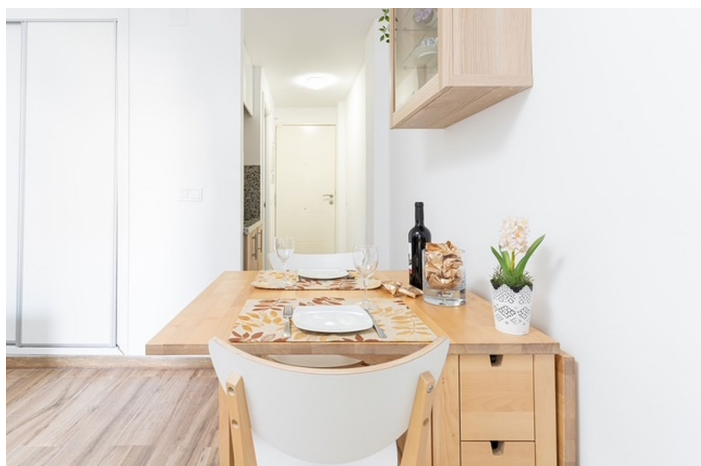




Estudio Planta Media en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

199.000 €

Referencia: R5330443 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 33m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

ESTUDIO CON LICENCIA TURÍSTICA ACTIVA · A 100m DE LA PLAYA · RENTABILIDAD DEMOSTRABLE

Si buscas una propiedad lista para generar ingresos desde el primer día, esta es una oportunidad real.

Benalmádena Costa – a solo 100 metros de la playa y muy cerca de Puerto Marina.

Estudio de 35 m² + terraza acristalada de 7 m² con vistas al mar, completamente reformado y amueblado con estilo moderno y funcional.

- ✓ Licencia turística activa
- ✓ Funcionando actualmente como alquiler vacacional
- ✓ Orientación oeste (sol de tarde)
- ✓ Aire acondicionado frío/calor
- ✓ Urbanización cuidada con piscina comunitaria
- ✓ Zona con alta demanda turística durante gran parte del año

Ubicación estratégica: rodeado de comercios, restaurantes y zonas de ocio.

Ideal como:

- Inversión rentable
- Segunda residencia con ingresos adicionales

Si quieres información real sobre rentabilidad, ocupación y números, contáctame directamente.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Armarios Empotrados

Vistas

Vistas al Mar

Orientación

Sur

Oeste

Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Ciudad

Marina

Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking en Calle

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Renovado Recientemente

Reformado Recientemente

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversion