



# Ático Dúplex en venta en Benahavís, Benahavís

435.000 €

Referencia: R4840054    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 189m<sup>2</sup>    Terraza: 79m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Este ático duplex se encuentra en El Paraíso, una de las zonas más tranquilas y solicitadas de Benahavís, Málaga. Con 189m<sup>2</sup> de superficie construida, esta propiedad cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Destaca por sus terrazas de 79 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima mediterráneo .

La urbanización ofrece una variedad de comodidades que incluyen una piscina comunitaria de agua salada, jardines bien cuidados y un gimnasio. Además, se encuentra en una ubicación privilegiada, a poca distancia de campos de golf, playas, y el centro de Estepona, así como de Puerto Banús y Marbella. La propiedad también está cerca de tiendas, escuelas y áreas recreativas para niños, lo que la convierte en una opción ideal para familias.

El apartamento está equipado con aire acondicionado, cocina completamente amueblada, Recientemente renovado, este apartamento se presenta en excelentes condiciones. Con vistas al jardín, a la piscina y al entorno urbano, este inmueble combina confort y funcionalidad, ofreciendo un estilo de vida relajado en una de las mejores zonas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Suelo de Madera  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Jardin

Jardín Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma