



Apartamento Planta Baja en venta en La Cala, Mijas

427.000 €

Referencia: R5333002 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 169m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, La Cala

Amplio piso en planta baja completamente reformado situado en la urbanización Vitania, a solo 4 minutos en coche de La Cala de Mijas.

La vivienda destaca por su amplitud, comodidad y sensación de casa independiente, ya que dispone de acceso directo desde el garaje privado a la vivienda mediante una escalera interior, sin necesidad de pasar por zonas comunes.

Características principales

- 3 dormitorios con baño en suite
- 169 m² construidos y 128 m² útiles
- Terraza reformada con baldosas de 40 m²
- Plaza de garaje subterránea incluida

Distribución

La vivienda se distribuye en recibidor, amplio salón-comedor con chimenea, cocina totalmente equipada y tres dormitorios, cada uno con su propio baño en suite. Uno de los dormitorios se encuentra en la planta sótano y dispone de acceso independiente desde el garaje, lo que aporta gran comodidad y privacidad.

Calidades

- Aire acondicionado central nuevo
- Suelo radiante en salón y baños
- Suelo de mármol en el salón
- Tarima flotante en dormitorios
- Chimenea en el salón
- Cocina totalmente equipada
- Armarios empotrados en cada dormitorio

Urbanización

Urbanización cerrada con:

- Portero 24 horas
- Sistema de videovigilancia
- 3 piscinas comunitarias (una de ellas nueva y de agua salada)
- Edificio con ascensor

Gastos

- IBI: 457 € / año
- Comunidad: 130 € / mes

Ubicación

Situada en Vitania (Mijas Costa), en una zona tranquila y bien comunicada, a solo 4 minutos en coche de La Cala de Mijas.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Suelo de Madera
Domotica
Sótano

Vistas

Vistas al Campo

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur
Oeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático
Calificación energética
D

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo

CO2 Emission Rating

C