



Pareada en venta en Sierrezuela, Mijas

589.000 €

Referencia: R5148763 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 421m² Construido: 255m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Sierrezuela

Chalet pareado con gran potencial en la Urbanización La Sierrezuela, Fuengirola

Presentamos este chalet pareado situado en la conocida y tranquila urbanización La Sierrezuela, una de las zonas residenciales más demandadas de Fuengirola. La propiedad destaca por su privacidad, encanto y excelente orientación, lo que permite disfrutar de sol durante gran parte del día. Además, su ubicación al final de una calle sin salida ofrece un entorno especialmente tranquilo.

Uno de los grandes atractivos de esta vivienda son sus amplias zonas exteriores, que incluyen jardín privado, terrazas, patio, porche y piscina privada, espacios ideales para disfrutar del clima de la Costa del Sol y de la vida al aire libre.

La vivienda se distribuye en tres niveles:

Planta principal:

Amplio salón-comedor con chimenea y salida directa a una terraza a nivel del jardín. Dispone también de una cocina independiente de gran tamaño, lavadero, aseo de cortesía y acceso directo a la zona de patio y terraza trasera.

Planta superior:

Cuenta con dos amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños (uno de ellos en suite), vestidor y una terraza con vistas despejadas a la urbanización, perfecta para relajarse y disfrutar del sol.

Planta sótano:

En este nivel encontramos un segundo salón ideal como zona de ocio, dos dormitorios dobles y un baño completo. Esta planta dispone además de entrada independiente, lo que permite destinarla a zona de invitados, apartamento independiente, despacho o espacio de ocio.

La vivienda dispone de chimenea, aire acondicionado, varias terrazas y amplios espacios tanto interiores como exteriores.

Es importante tener en cuenta que la propiedad requiere trabajos de actualización, arreglos y mejoras, lo que representa una excelente oportunidad para reformar y adaptar la vivienda al gusto del nuevo propietario, aprovechando su magnífica ubicación y su gran potencial.

Situada a poca distancia de colegios, centros comerciales, parques, restaurantes y todos los servicios necesarios, en una zona residencial muy bien comunicada.

Una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda con espacio, privacidad y la posibilidad de crear un hogar a medida en una de las mejores zonas de Fuengirola.



Características:

Características

Terraza Privada
Armarios Empotrados
Apartment. Huéspedes

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Alarma

Categoría

Reventa

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Urbanización

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje

Calificación energética

D

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
CO2 Emission Rating
D