



Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

995.000 €

Referencia: R5336467 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 110m² Terraza: 64m²





Costa del Sol, Fuengirola

Ático de lujo en el corazón de Fuengirola con espectacular terraza de 64 m²

Descubra una oportunidad única de vivir en un exclusivo ático de una sola planta, con 174 m² construidos y una impresionante terraza orientada al sur, en pleno centro de Fuengirola. Una propiedad que combina amplitud, privacidad y una ubicación inmejorable, a solo 400 metros de la playa y a unos pasos del puerto deportivo, comercios, restaurantes, estación de tren y autobús.

La vivienda destaca por su luminosidad y su excelente distribución. Desde el amplio hall de entrada accedemos a un elegante salón-comedor de concepto abierto, diseñado para disfrutar tanto del día a día como de grandes reuniones. La cocina, de diseño danés y altas calidades, se integra perfectamente en el espacio, creando un ambiente moderno, sofisticado y funcional.

El dormitorio principal cuenta con baño en suite y ducha a ras de suelo, ofreciendo comodidad y privacidad. En una zona independiente encontramos tres dormitorios adicionales, un amplio baño familiar, aseo de cortesía, lavadero y generosos espacios de almacenaje, lo que convierte esta propiedad en un hogar ideal tanto para familias como para quienes buscan amplitud y confort.

Uno de los grandes protagonistas es su espectacular terraza de 64 m², un auténtico oasis urbano con sol durante todo el día. Está perfectamente distribuida en diferentes ambientes:

Cocina exterior totalmente equipada con frigorífico, fregadero, vinoteca y barbacoa Weber con plancha

Gran comedor exterior con capacidad para más de diez invitados

Zona lounge para relajarse o recibir visitas

Espacio más íntimo para disfrutar del sol de la tarde con total tranquilidad

Además, el antiguo espacio de terraza integrado y acristalado amplía la zona de estar, creando una transición armónica entre interior y exterior y permitiendo su disfrute durante todo el año.

La vivienda dispone de suelos de madera con calefacción por suelo radiante en toda la casa, plaza de garaje privada en aparcamiento subterráneo y acceso a una amplia piscina comunitaria en una urbanización cuidada y tranquila.

Una propiedad excepcional para quienes desean amplitud, exclusividad y vida urbana junto al mar, sin renunciar a la privacidad. Una verdadera joya en el centro de Fuengirola.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

TV Satélite

Armarios Empotrados

Vistas

Vistas Panorámicas

Orientación

Este

Sur

Oeste

Orientación Suroeste

Climatización

A/A Frio

A/A Caliente

Posición

Lado de la Playa

Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje

Estado

Buen estado de conservación

Excelente estado de conservación

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Portero Automático

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Categoría

Reventa