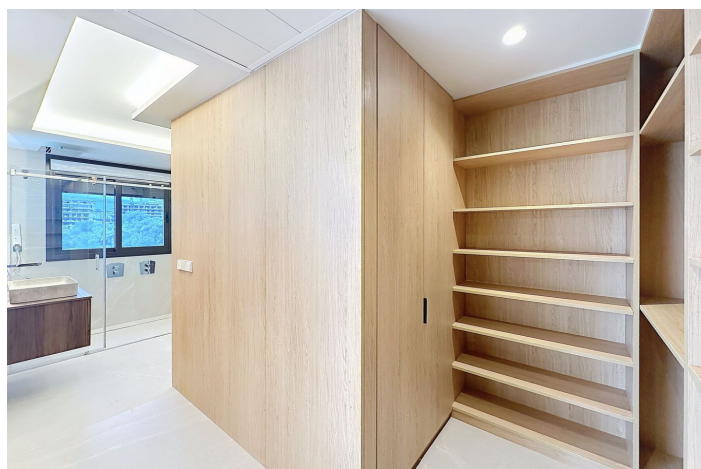




Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

720.000 €

Referencia: R5335690 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 152m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Estepona

Imagine despertarse cada mañana con la luz del Mediterráneo filtrándose suavemente por las ventanas, el silencio de una urbanización impecablemente cuidada y la brisa marina acompañando ese primer café del día. Todo ello desde una amplia terraza acristalada con vistas al mar, concebida para disfrutarse durante todo el año. Así se vive en este elegante apartamento en esquina ubicado en la exclusiva New Golden Mile de Estepona.

Con 170 m² construidos, la vivienda destaca por su amplitud, luminosidad y privacidad. Su orientación en esquina y su carácter totalmente exterior permiten que cada estancia se abra al entorno, generando una agradable sensación de espacio y bienestar continuo. Dispone de tres dormitorios y dos baños, ofreciendo una distribución cómoda y funcional, ideal tanto para familias como para quienes buscan una residencia espaciosa en la Costa del Sol.

La propiedad ha sido completamente reformada en todos sus elementos con un estilo contemporáneo y sofisticado, empleando materiales de primera calidad y cuidando cada detalle. Sus actuales propietarios, profesionales del diseño interior, concibieron esta vivienda para su propio uso, lo que se traduce en una ejecución impecable donde no se ha escatimado en inversión ni en calidad, logrando un resultado elegante, funcional y atemporal.

La terraza, de 47 m² y equipada con un sofisticado cerramiento Lumon, se transforma en un espacio único y polivalente: un segundo salón inundado de luz natural donde disfrutar del invierno, organizar comidas al aire libre en entretiempo o relajarse en veladas junto al mar con total confort. Un rincón pensado para aprovechar al máximo el privilegiado clima de la zona durante todo el año.

El complejo residencial, rodeado de zonas ajardinadas y con piscina comunitaria, ofrece un entorno tranquilo y seguro. Además, la propiedad incluye aire acondicionado, calefacción central, ascensor, plaza de garaje subterránea y sistema de portero automático, garantizando comodidad en el día a día.

La ubicación es otro de sus grandes atractivos: a escasos minutos de la playa, en un entorno rodeado de reconocidos campos de golf y próximo al nuevo Colegio Internacional Atlas, lo que la convierte en una opción especialmente interesante para familias. Sus excelentes conexiones permiten acceder fácilmente a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar, facilitando un estilo de vida internacional sin renunciar a la cercanía.

Más que una vivienda, esta propiedad representa una forma de vivir donde la luz, el mar y la calidad de vida se convierten en protagonistas de cada día.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Golf
Lujo

Orientación

Sur
Oeste

Posición

Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Aparcamiento

Parking Subterráneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Caliente
Calefacción Central.
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono