



HM INVESTMENTS



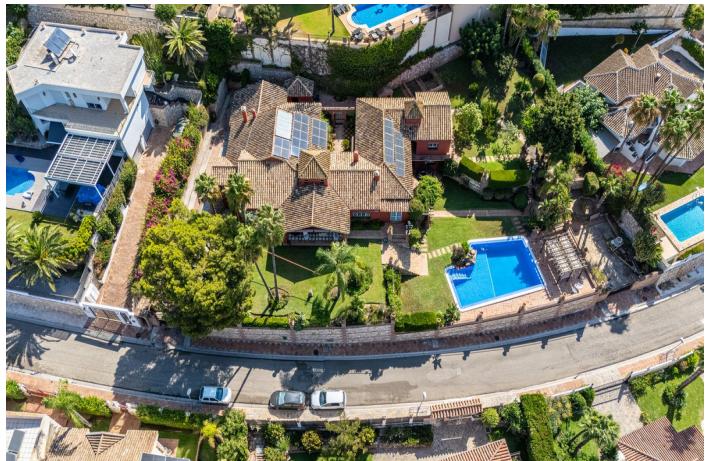
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

3.500.000 €

Referencia: R5167405 Dormitorios: 8 Baños: 7 Terreno: 2.109m² Construido: 888m² Terraza: 67m²





Costa del Sol, Benalmádena

Villa exclusiva en Torrequebrada – Benalmádena Costa Superficie construida: 888 m² Parcela: 2.109 m² Dormitorios: 6 Baños: 6+ Piscina privada – Jardines consolidados – Privacidad total Descripción Magnífica villa unifamiliar en la prestigiosa urbanización Torrequebrada, considerada actualmente la zona premium de Benalmádena. Una propiedad única en el mercado gracias a su parcela excepcional de más de 2.100 m², el doble de lo habitual en el entorno, lo que garantiza amplitud, privacidad y exclusividad. La vivienda, de 888 m² construidos, se distribuye en dos plantas (principal y sótano semienterrado), con estancias amplias y luminosas, acabados de lujo y diseño clásico. Planta principal: gran salón con ventanales al jardín, comedor, cocina independiente con acceso de servicio, despacho, dormitorio principal en suite con vestidor, tres dormitorios adicionales, zonas auxiliares, lavandería independiente y un patio interior con vegetación que aporta luz y frescor natural. Planta sótano: dos zonas habitables independientes, perfectas como espacios de invitados, área de recreo o alojamiento de servicio. Gran garaje y zonas de almacenamiento. Exteriores Piscina de 60 m² orientada al sur, con sol durante todo el día. Jardines consolidados con arbolado que aportan máxima privacidad. Varios accesos y varias plazas de aparcamiento. Ubicación Situada junto al Campo de Golf de Torrequebrada y a solo 2 minutos de la playa, la villa se beneficia de un entorno privilegiado con todos los servicios: colegios privados, centro de salud, casino, zonas de ocio y excelentes comunicaciones con la CN-340. A 15 minutos del centro de Málaga y de su aeropuerto internacional. Valor diferencial Parcela de dimensiones únicas y divisible según el Plan de Ordenación Municipal. Privacidad absoluta gracias a su posición elevada. Espacios versátiles que permiten distintos usos (residencial principal, invitados o servicio). Ubicación estratégica en Torrequebrada, la zona más exclusiva de Benalmádena. Venta a cuerpo cierto, con mobiliario incluido.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Chimenea
Terraza Privada		Calefacción Central.
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Sala de Juegos		
Aptmmt. Huéspedes		
Lavadero		
Alojamiento del personal		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	
Vistas a Jardín		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico		Garaje
		Párking Privado
		Párking Cubierto
Servicios Públicos	Categoría	
Paneles solares fotovoltaicos	Lujo	