



Villa - Chalet en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

1.299.000 €

Referencia: R5046889 Dormitorios: 7 Baños: 3 Terreno: 320m² Construido: 240m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Villa de Lujo y Apartamento en Venta – Solymar, Puerto Marina, Benalmádena Inversión Exclusiva a Solo Pasos del Mar Descubra esta extraordinaria villa situada en una de las ubicaciones más prestigiosas de la Costa del Sol: Solymar – Puerto Marina, Benalmádena. Una propiedad única, que combina elegancia, confort y alta rentabilidad, a solo 5 minutos a pie de la playa y del icónico puerto deportivo Puerto Marina. La Propiedad Esta magnífica residencia se compone de dos unidades completamente independientes, ideales tanto para uso privado como para inversión de alto nivel: ???? Vivienda Principal: 4 dormitorios amplios y luminosos 2 baños modernos Salón-comedor de diseño abierto con cocina totalmente equipada Piscina privada Garaje cerrado Espectacular terraza que rodea toda la casa, con zona chill-out y jacuzzi privado Propiedad totalmente reformada con materiales de alta calidad ???? Apartamento Privado (acceso independiente desde otra calle): 3 dormitorios 1 baño Salón con cocina integrada Gran terraza privada Piscina independiente Plaza de aparcamiento Ideal para alquiler vacacional o como casa de invitados Ambas unidades cuentan con licencia turística oficial, lo que ofrece una oportunidad de inversión excepcional, con altos ingresos garantizados durante todo el año. Características Destacadas: ✓ Ubicación privilegiada, a pocos pasos del mar ✓ Máxima privacidad y confort ✓ Diseño moderno y funcional ✓ Alto potencial de rentabilidad ✓ Lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas Esta villa no es solo una propiedad, sino un estilo de vida. Ideal para quienes buscan exclusividad, tranquilidad y proximidad al mar, sin renunciar a servicios de primer nivel. ???? Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita privada. Propiedades como esta no salen al mercado todos los días. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Jacuzzi	Sur	Aire Acondicionado Calefacción Central.
Vistas	Estado	Piscina
Vistas al Mar	Excelente estado de conservación	Piscina Privada
Muebles	Cocina	Aparcamiento
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Garaje
Servicios Públicos		
Agua Potable		
Teléfono		