



# Estudio Planta Media en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

169.900 €

Referencia: R5130862 Baños: 1 Construido: 25m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Estudio totalmente reformado – ¡Listo para entrar a vivir! Ubicación privilegiada con potencial para alquiler turístico. Este estudio, bellamente reformado y listo para entrar a vivir, se encuentra en una planta intermedia y ofrece 25 m<sup>2</sup> de espacio habitable, práctico y funcional. La distribución incluye un elegante baño completo con ducha, una moderna cocina americana totalmente amueblada y equipada, y un luminoso salón-dormitorio con luz natural orientada al oeste. La terraza cerrada se ha integrado a la perfección en el salón, aportando amplitud y luz natural. El estudio se entrega completamente reformado con acabados de alta calidad: suelo laminado, ventanas de aluminio con doble acristalamiento Climalit, puerta de entrada de seguridad, armario empotrado y aire acondicionado split. Ubicado en un complejo residencial privado, los residentes disfrutan de acceso a fantásticas comodidades, incluyendo: Piscinas comunitarias Amplios jardines paisajísticos Bar junto a la piscina Servicio de conserjería 24 horas Videovigilancia Oportunidad de inversión: La comunidad permite alquileres turísticos, lo que convierte a esta propiedad en la opción perfecta para inversores o quienes buscan un refugio vacacional. Ubicación inmejorable: A solo 5 minutos del corazón de Arroyo de la Miel y a 10 minutos a pie de la playa y el paseo marítimo. Rodeado de todo lo necesario: restaurantes, supermercados, farmacia, paradas de autobús y taxi, y mucho más. ¡No pierda esta excelente oportunidad para vivir en la costa o para una inversión rentable!



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Barato  
Reventa  
Contemporáneo

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Suburbano  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking en Calle  
Párking Comunitario