



## Villa - Chalet en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

1.550.000 €

Referencia: R3542026    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 977m<sup>2</sup>    Construido: 693m<sup>2</sup>    Terraza: 161m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

SOLO UNA CASA ESTA DISPONIBLE, consulta con nosotros:

Nuevo proyecto de 3 villas de lujo a un paso de la playa de Benalmadena. Las villas se encuentran en la etapa de construcción y forman parte de una pequeña comunidad que destaca por su excelente ubicación y posición elevada.

Las 3 villas están orientadas al sur y sureste y tienen impresionantes vistas al mar desde todas las plantas, incluso desde el sótano. Cada villa consta de 3 dormitorios en la primera planta y 1 dormitorio en suite en la planta superior, y en la planta baja se encuentran una sala de estar y un salón-comedor espacioso con cocina abierta que conduce a la gran terraza.

En el sótano al cuál se accede con un ascensor privado se encuentran el garaje para 2 coches, la lavandería, la sala de juegos, oficina y la bodega.

Cada villa dispone de una piscina abierta y una cerrada, un jacuzzi y una posibilidad de construir una sauna que es un lujo adicional en los días de invierno.

Los altos estándares de los materiales y electrodomesticos fueron elegidos cuidadosamente para satisfacer al cliente más exigente. Las villas cuentan con paneles solares, aire acondicionado frío / calor, suelos radiantes, persianas eléctricas, ascensor y mucho almacenamiento.

Las piscinas, rodeadas de jardines tropicales, le garantizarán una privacidad total.

Las villas están ubicadas muy cerca de la playa y de todas las comodidades, a 5 minutos a pie del paseo marítimo de Benalmádena con sus múltiples restaurantes, chiringuitos, bares y tiendas, a solo 700 metros del International British College, a 7 km del puerto de Benalmádena y a 20 km del aeropuerto internacional de Málaga.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Sala de Juegos  
Jacuzzi  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Categoría

Lujo  
Nueva Promoción

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

### Seguridad

Persianas Eléctricas

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Piscina

Piscina Cubierta  
Piscina Privada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
More Than One