



## Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.250.000 €

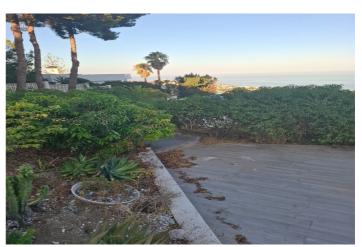
Referencia: R5111329 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 1.342m<sup>2</sup> Construído: 163m<sup>2</sup> Terraza: 75m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benalmádena

Oportunidad para Inversores - Parcela Privilegiada con Villa para Reurbanización en Benalmádena. Esta villa independiente de 3 dormitorios y 2 baños ofrece una superficie total construida de 238 m2 y se encuentra en una generosa parcela de 1.342 m2 en una ubicación muy solicitada. A solo 5 minutos en coche del puerto deportivo, la playa, las tiendas y todas las vibrantes comodidades de Benalmádena, la propiedad presenta una oportunidad ideal de demolición y remodelación para inversores o desarrolladores que buscan construir una villa de lujo a estrenar. Incluye estacionamiento privado y está ubicado en una tranquila zona residencial con fácil acceso a la carretera costera principal y las atracciones cercanas. Su amplio tamaño de parcela y su ubicación privilegiada cerca del puerto lo convierten en un hallazgo raro con un excelente potencial para un proyecto contemporáneo de alta gama. Una fantástica inversión en una de las zonas más deseadas de Benalmádena.





## Características:

Caracteristicas Orientación **Vistas** 

Cerca de Transporte Sur Vistas a Montaña Terraza Privada Orientación Sureste Vistas a Jardín TV Satélite Orientación Suroeste Vistas a Piscina Trastero - Almacén Vistas a Patio

Vistas a Bosques Baño En-Suite Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

Fibra óptica

Cerca de la Mezquita Cerca de una Iglesia

Access for people with reduced mobility

**Piscina** Posición **Estado** 

Cerca de Golf Necesita Reformas Piscina Privada Cerca de Puerto Requiere Restauración

Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Ciudad

Cerca de los Bosques

Cerca de Marina

Muebles Cocina **Jardin** Jardín Privado Sin Amueblar Cocina Equipada

Kitchen-Lounge Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad Servicios Públicos **Aparcamiento** Portero Automático Párking Privado Electricidad

Caja fuerte Párking Libre Agua Potable Párking en Calle Teléfono

More Than One

Categoría

Casas de vacaciónes

Inversion Ganga

Con Permiso de Planificación