



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**1.350.000 €**

Referencia: R4976128    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 113m<sup>2</sup>    Terraza: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol.

Exclusivo Piso Frente al Mar en la Costa del Sol – ¡Un Paraíso a Tu Alcance!

Descubre este impecable piso de 3 dormitorios en una exclusiva urbanización frente al mar, con impresionantes vistas al Mediterráneo. Su amplio salón-comedor con acceso a una generosa terraza de 31 m<sup>2</sup> es el lugar perfecto para disfrutar del clima andaluz durante todo el año.

La vivienda cuenta con una cocina totalmente equipada, un dormitorio principal con baño en suite y dos dormitorios adicionales, todos con armarios empotrados. Además, dispone de plaza de garaje y trastero, garantizando comodidad y espacio de almacenamiento extra.

Ubicado en una urbanización de lujo, disfrutarás de:

- ✓ Piscinas con vistas al mar
- ✓ Pistas de tenis y pádel
- ✓ Gimnasio totalmente equipado
- ✓ Seguridad privada 24/7
- ✓ Acceso directo a la playa

???? Ubicación inmejorable:

Playa: Justo enfrente ?????

Estepona: 6 min en coche ?????

Marbella: 14 min en coche ?????

Puerto Banús: 8 min en coche ?????

Golf: 5 min en coche ?

Restaurantes y comercios: 4 min en coche ?????????

Transporte público: A solo 2 min andando ?????

Detalles del inmueble:

???? Superficie construida: 113 m<sup>2</sup>

???? Terraza: 31 m<sup>2</sup>

???? Dormitorios: 3

???? Baños: 2

???? Garaje + Trastero

???? Orientación: Sur

???? Año de construcción: 2001

\* Aire acondicionado y calefacción eléctrica

???? Piscina y zonas ajardinadas

???? Precio: 1.350.000 €

El mercado inmobiliario en la Costa del Sol está en plena recuperación y las propiedades de calidad se venden rápidamente. ¡No dejes escapar esta oportunidad única y contáctanos hoy mismo para más información o para agendar una visita!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Primera línea de Playa	
Vistas a Playa	Complejo 1ª Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
	Opcionales	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	
	Alarma	
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Ganga	
Agua Potable	Frente a la playa	
Teléfono	Barato	
	Urge venta	
	Lujo	