



## Villa - Chalet en venta en Istán, Marbella

1.550.000 €

Referencia: R4991473    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 900m<sup>2</sup>    Construido: 240m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Istán

Descubra esta impresionante villa de 4 dormitorios en el exclusivo Sierra Blanca Country Club, una prestigiosa comunidad privada que ofrece seguridad, privacidad y vistas panorámicas inigualables al lago de Istán, al mar Mediterráneo, a Gibraltar e incluso a la costa africana. En un entorno seguro y tranquilo, a un corto trayecto en coche de Marbella y Puerto Banús. Diseño espacioso y elegante: Diseñado cuidadosamente para maximizar la comodidad y el lujo. En la planta principal: un elegante recibidor conduce a una luminosa y espaciosa sala de estar, dormitorio principal con baño privado. Terraza soleada con vistas panorámicas, ideal para relajarse. Planta baja: Amplia cocina integrada, ideal para reuniones familiares y cocina gourmet, dos dormitorios bellamente decorados que comparten un elegante baño, un cuarto dormitorio, perfecto para invitados o personal, una enorme sala de juegos, ideal para el entretenimiento y el ocio, lavadero y amplio espacio de almacenamiento. Patio de entrada seguro que garantiza privacidad y seguridad. Hay un garaje. Exclusiva comunidad cerrada con seguridad 24/7. Esta excepcional villa combina a la perfección lujo, comodidad y un espectacular entorno natural. Ya sea que busque una residencia permanente, un refugio vacacional o una propiedad de inversión, ¡esta es una oportunidad que no debe perderse!



## Características:

### Características

TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Sala de Juegos  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Parking Privado

### Orientación

Sur

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado