



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Pareada en venta en Playamar, Torremolinos

700.000 €

Referencia: R5052358 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 242m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Playamar

Este espacioso inmueble de 240 m², con 80 m² por planta se encuentra distribuido de la siguiente manera: "Planta sótano: Espacio diáfano ideal para múltiples usos, como garaje doble, gimnasio, sala de juegos, etc. Además, dispone de un aseo y una zona actualmente utilizada como trastero, con espacio suficiente para instalar una sauna. También incluye un gran despacho o dormitorio con un armario empotrado de gran capacidad. Planta baja: Una moderna cocina - comedor completamente equipada con amplio espacio de almacenamiento y acceso directo a una generosa terraza de aproximadamente 80m2. En esta misma planta, se encuentra un baño completo y un gran salón-comedor con salida a la terraza también, ofreciendo un entorno luminoso y abierto. Planta alta: Tres dormitorios y dos baños. Originalmente la vivienda contaba con cuatro dormitorios, pero ha sido reformada para adaptarse a las necesidades actuales, dejando el dormitorio principal como una amplia suite con terraza propia, vestidor y un elegante baño con ducha y bañera de hidromasaje. Ubicada a tan solo cinco minutos de la zona comercial de Playamar, supermercados y con fácil acceso a la playa, esta propiedad ofrece una gran variedad de posibilidades para adaptarla a su estilo personal. Cuenta con grandes armarios empotrados, ventanas Climalit, varios aires acondicionados y calefacción por radiadores, garantizando comodidad y eficiencia energética. Situado en urbanización de pocos vecinos, en un entorno agradable en recinto con piscina y zona verde de descanso. Una gran oportunidad para disfrutar de una vivienda de lujo en una ubicación enviable.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Orientación Sureste	A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Armarios Empotrados		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Urbanas	Área Comercial Urbanización Cerca del Mar Cerca de Colegios Ciudad	Buen estado de conservación
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
		More Than One
Servicios Públicos		
Electricidad		