



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en El Chaparral, Mijas

**1.995.000 €**

Referencia: R4831375 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 504m<sup>2</sup> Construido: 337m<sup>2</sup> Terraza: 122m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Chaparral

Moderno Chalet en El Chaparral, Mijas Costa – A Solo Un Paso de la Playa Te presentamos esta espectacular villa de obra nueva situada en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol: El Chaparral, a escasos minutos de La Cala de Mijas y a poca distancia andando de la playa. Esta elegante propiedad combina diseño contemporáneo con confort y funcionalidad, distribuida en tres niveles: Planta principal: Espacioso salón-comedor con grandes ventanales que inundan el espacio de luz natural y ofrecen vistas despejadas. La moderna cocina americana, totalmente integrada, crea un ambiente ideal para disfrutar en familia o con amigos. Desde el salón se accede a una gran terraza con zona de estar y comedor exterior, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Planta superior: Dos luminosos dormitorios, ambos con baño en suite. El dormitorio principal cuenta con vistas al mar y una sensación de tranquilidad absoluta. Planta sótano: Dos dormitorios adicionales, también con luz natural, y dos baños completos. Además, dispone de lavadero, zona de instalaciones y un amplio garaje privado con acceso directo a la vivienda. En el exterior, un cuidado jardín privado rodea la vivienda, junto a una piscina privada que invita al relax y al disfrute. Esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual como inversión de alquiler vacacional, gracias a su excelente ubicación, cerca de campos de golf, servicios, restaurantes y con rápido acceso a la autovía. Lista para mudarse.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	A/A Frio
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	A/A Caliente
Terraza Privada		Baño
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Sótano		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Persianas Eléctricas	Garaje
	Portero Automático	Párking Privado
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversion	
	Golf	
	Lujo	
	Pre-construcción	
	Con Permiso de Planificación	
	Contemporáneo	