



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

1.750.000 €

Referencia: R4752859 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 2.300m<sup>2</sup> Construido: 200m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

OPORTUNIDAD INVERSORES !!! CHALET CON MAS 2500 M<sup>2</sup> DE PARCELA, CON UNA EXCELENTE UBICACIÓN Y PRECIOSAS VISTAS AL MAR Y LA MONTAÑA CON INMEJORABLES ACCESOS DESDE 4 ENTRADAS A LA FINCA. En estos 2500 m<sup>2</sup> de parcela de suelo urbano se pueden construir 1 vivienda cada 500 m<sup>2</sup> con edificabilidad de 0,35 y ocupación de 25 % en 2 plantas de altura 0- 7 M y 3 M de separación a linderos y privados. Les presentamos a continuación en detalle las características - 1 CHALET 300 m<sup>2</sup> como casa principal de 2 plantas, 4 dormitorios, 3 baños amplio salón comedor, cocina equipada. - 1 CASITA PARA BARBACOA 35 m<sup>2</sup> junto a la piscina para disfrutar en familia y juntos amigos - 3 NAVES CONSTRUIDAS que en su momento desarrollaron su actividad industrial. - Nave 1 200m<sup>2</sup> - Nave 2 360 m<sup>2</sup> (entre 2 plantas) - Nave 3 40 m<sup>2</sup> - Oficina 60 m<sup>2</sup> - 2 GARAGES Ideal para apreciar su gran potencial , una visita.



## Características:

Características	Climatización	Vistas
Cerca de Transporte	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
Terraza Privada	Chimenea	Vistas a Montaña
Trastero - Almacén		Vistas Panorámicas
Baño En-Suite		Vistas al Campo
Doble acristalamiento		Vistas a Jardín
Armarios Empotrados		Vistas a Piscina
Lavadero		Vistas Urbanas
Barbacoa		
Posición	Piscina	Cocina
Cerca de Tiendas	Piscina Privada	Cocina Equipada
Cerca de Colegios		Kitchen-Lounge
Pueblo		
Jardín	Aparcamiento	Categoría
Jardín Privado	Párking Privado	Reventa
	More Than One	