



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en New Golden Mile, Estepona

4.500.000 €

Referencia: R4974442 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 370m² Terraza: 145m²





Costa del Sol, New Golden Mile

¡VILLA LLAVE EN MANO! Villa nueva en primera línea de playa ubicada en una prestigiosa comunidad cerrada con seguridad 24 horas. Perfectamente orientada al sur / suroeste, ofrece impresionantes vistas al mar Mediterráneo y acceso directo al paseo marítimo y a la playa. La villa dispone de 4 dormitorios, 4 baños, aseo de invitados, gran sótano con luz natural con zona chill-out / sala de juegos, bar y gimnasio. Cocina y salón de planta abierta con grandes ventanales correderos que se esconden en las paredes y suelos continuos que crean una transición perfecta entre el interior y el exterior, permitiendo disfrutar plenamente de la belleza natural del entorno. Amplias terrazas y jardín privado con piscina, jacuzzi y una mini cocina exterior con barbacoa para reuniones inolvidables. Comodidades modernas como ascensor, sistema aerotérmico de alta gama, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, persianas eléctricas, y 3 plazas de aparcamiento privadas. La villa se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Mobiliario incluido en el precio.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	A/A Frio
Ascensor	Orientación Suroeste	A/A Caliente
Terraza Privada		Suelo Radiante
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sala de Juegos		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Jacuzzi		
Bar		
Barbacoa		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
Vistas a Playa	Cerca de Cuidad	
	Primera línea de Playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
		Kitchen-Lounge
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	Garaje
	Alarma	Párking Privado
	Portero Automático	More Than One
Categoría		
Nueva Promoción		