



# Apartamento Planta Media en venta en The Golden Mile, Marbella

2.400.000 €

Referencia: R5078848    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 209m<sup>2</sup>    Terraza: 29m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

\*EXCLUSIVO APARTAMENTO EN TERCERA PLANTA EN DON GONZALO, MARBELLA MILLA DE ORO\*. En una de las zonas más codiciadas de Marbella, junto al hotel 5 estrellas Gran Meliá Don Pepe y a escasos pasos del Paseo Marítimo y la playa. Esta luminosa propiedad con orientación Oeste cuenta con 209 m<sup>2</sup> construidos, de los cuales 180 m<sup>2</sup> son interiores y 29 m<sup>2</sup> corresponden a una amplia terraza cubierta con vistas panorámicas al jardín, la piscina y la montaña, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La vivienda se distribuye en un amplio hall de entrada, un gran salón-comedor con acceso directo a la terraza, cocina independiente completamente equipada, lavadero, tres dormitorios y tres baños completos, dos de ellos en suite. El apartamento se encuentra en excelente estado y ofrece acabados de alta calidad como suelos de mármol, aire acondicionado, calefacción central, persianas eléctricas, armarios empotrados y puerta de seguridad blindada. Incluye una plaza de garaje en el precio. Ubicado en una comunidad cerrada de lujo que ofrece vigilancia 24 horas, cámaras de seguridad, servicio de conserjería, jardines tropicales impecablemente cuidados, dos piscinas y gimnasio exclusivo para residentes. La ubicación es inmejorable: en segunda línea de playa, a pocos minutos a pie del mar, rodeado de todos los servicios necesarios como restaurantes, tiendas, supermercados, transporte público, el centro de Marbella y el puerto deportivo. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual como inversión de alta rentabilidad en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Lavadero

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Oeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Ciudad  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Comunitario