



Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

375.000 €

Referencia: R5163817

Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 105m² Terraza: 40m²















Costa del Sol, Marbella

Impresionante Apartamento de 2 Dormitorios Orientado al Oeste en Terrazas Del Rodeo, Nueva Andalucía - ¡Amplia Terraza, Garaje para 3 Coches y Servicios de Resort! Visitas disponibles a partir del 15 de octubre. Descubre este excepcional apartamento en la primera planta de la codiciada urbanización Terrazas Del Rodeo, Nueva Andalucía - un remanso tranquilo pero conveniente a solo 15 minutos andando de Puerto Banús y la playa (recomendamos salir por la puerta sur para un precioso paseo). Orientado al oeste para una luz vespertina hermosa y atardeceres, esta propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, con una distribución espaciosa que incluye hall de entrada, luminoso salóncomedor con acceso a terraza, cocina totalmente equipada también con salida a la terraza, un dormitorio principal grande con baño en suite, un dormitorio secundario y un baño adicional. El punto fuerte es la generosa terraza cubierta de 40 m² con vistas impresionantes – ideal para la vida al aire libre. El precio incluye un enorme garaje privado de 70 m² (con capacidad para 2 coches grandes o 3 pequeños) y un trastero de 9 m², añadiendo un valor increíble. Características Principales: Interiores Modernos: Suelos de mármol en toda la vivienda, aire acondicionado frío/calor y armarios empotrados para una vida elegante y confortable. Cocina Totalmente Equipada: Completa con todos los electrodomésticos, conectada a la terraza para un entretenimiento fácil. Placer Exterior: Amplia terraza cubierta de 40 m² con vistas panorámicas, perfecta para relax o comidas al aire libre. Servicios de la Comunidad: Complejo cerrado con seguridad 24 horas, 2 preciosas piscinas (una familiar), jardines tropicales bien cuidados, pistas de pádel, baloncesto y parque infantil. Ubicación Privilegiada: Entorno tranquilo cerca de comercios, a minutos de la playa, Puerto Banús y Centro Plaza - orientado a familias y conveniente para todos los estilos de vida. Esta joya familiar es perfecta como residencia permanente, refugio vacacional o inversión en una de las zonas premium de Marbella. ¡Agenda tu visita a partir del 15 de octubre - contáctanos hoy!





Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

WiFi

Paddle Tenis

Pista de Tenis

Lavadero

Cerca de una Iglesia

Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Patio

Piscina Comunitaria

Jardin

Piscina

Jardín Comunitario

Orientación

Oeste

Climatización

Aire Acondicionado

Posición **Estado**

Área Comercial

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Alarma

Portero Automático

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado

Párking Cubierto

More Than One