



Terreno Urbano en venta en Cancelada, Estepona

4.100.000 €

Referencia: R4798588 Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 10.000m² Construido: 300m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Cancelada

¡¡PERFECTO PARA INVERSORES!! Villa con gran terreno perfecto para grandes inversores, se trata de una propiedad emplazada en una finca de 10.000m², ubicada en una pequeña barriada de Estepona. Alrededor encontramos todo tipo de servicios, restaurantes, supermercados, colegios, institutos, parada de autobus.....su emplazamiento es inmejorable y por ello es una de las zonas más solicitadas en el último tiempo, cualquier inversión en este área será rápidamente revalorada. Se trata de una zona en crecimiento donde hay muchas nuevas propiedades de lujo alrededor y con una fuerte proyección en un futuro. Dispone de una infraestructura muy sólida que ofrece la tranquilidad del extrarradio con las ventajas de tenerlo todo cerca en un entorno muy agradable. La vivienda emplazada en la finca, necesita reformas pero tiene mucho potencial, con habitaciones de grandes dimensiones, 2 patios internos, zona extensa de parking, amplia terraza con piscina privada y con espectaculares vistas al mar y a la montaña en una visión panorámica, algo verdaderamente único en la zona. El potencial de la finca se encuentra principalmente en el terreno, por las múltiples opciones de inversión que ofrece. ¡¡Realmente es una finca con encanto propio con mucho potencial en una de las mejores zonas de La Costa del Sol!!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Norte	Chimenea
Cerca de Transporte	Este	
Terraza Privada	Sur	
Baño En-Suite	Oeste	
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Barbacoa		
Cerca de una Iglesia		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas al Campo	Cerca de Cuidad	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
Vistas a Piscina	Campo	
Vistas Urbanas	Pueblo	
	Cerca de los Bosques	
Piscina		
Piscina Privada		
Children's Pool		