



## Villa - Chalet en venta en La Cala Golf, Mijas

**1.795.000 €**

Referencia: R4629571 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 817m<sup>2</sup> Construido: 275m<sup>2</sup> Terraza: 145m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Proyecto y licencias aprobados por lo que se puede empezar a construir en cuanto el cliente quiera. Villa de lujo sobre plano, 1<sup>a</sup> línea de golf en La Cala Golf que consta de 2 plantas y un enorme solarium con terraza y piscina. Esta propiedad tendrá 5 dormitorios, un estudio/dormitorio, 3 baños, aseo de invitados, cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos y terrazas. - Una envolvente de construcción hermética - Diseño y construcción sin puentes térmicos - Ventilación con recuperación de calor o energía altamente eficiente - Aerotermia y aire acondicionado - Niveles de aislamiento excepcionalmente altos - Marcos de ventanas y acristalamientos bien aislados - Isla y cocina con puertas con todo los electrodomésticos - Azulejos de alta calidad de GRESPLANIA 1200X1200 - 800X800 - 600X600 - Piscina climatizada con los mismos azulejos que la terraza o con gresite y color a elegir - Baños totalmente equipados de ROCA - Paredes de baños revestidas con placas COVERLAM de - Ventanas con vidrio Planistar S4 5+5/16/4+4 Somos una empresa constructora, Llave en Mano, que puede diseñar y construir cualquier posibilidad que se le ocurra. Si no ve un diseño nuestro que le guste le diseñamos una villa totalmente nueva según sus ideas y aportaciones. Aunque preferimos construir edificios ecológicos, podemos construir desde construcciones tradicionales hasta construcciones ecológicas todo depende de usted.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor	Sur	A/A Frio
Terraza Privada	Oeste	A/A Caliente
Trastero - Almacén	Orientación Sureste	Chimenea
Baño En-Suite	Orientación Suroeste	Baño
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Lavadero		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas al Campo	Primera línea de Golf	
Vistas a Jardín	Pueblo	
Vistas a Piscina		
Vistas a Golf		
Vistas Urbanas		
Vistas a Calle		
Piscina	Muebles	Cocina
Con Calefacción	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Privada		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
Jardín de fácil mantenimiento	Alarma	Párking Libre
	Persianas Eléctricas	More Than One
	Portero Automático	
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Reducido	
Agua Potable	Inversión	
Teléfono	Golf	
Paneles solares fotovoltaicos	Lujo	
Paneles Solares Térmicas	Pre-construcción	
	Con Permiso de Planificación	
	Contemporáneo	