



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

Referencia: R5132818    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 203m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Vivir en Marbella a 50 metros del mar Mediterráneo y enfrente del casco antiguo de la ciudad, es un privilegio como pocos en este mundo. Vistas panorámicas a la ciudad y montañas y laterales al mar. Este apartamento está ubicado en el Edificio Puerta de Marbella donde rara vez hay alguna propiedad en venta. Sobre Avenida Severo Ochoa, con más de 200 m<sup>2</sup> construidos, podría ser de 4 dormitorios pero su propietario quería algo único, distinto y lo convirtió en un amplio y luminoso loft. Orientación Oeste. Cocina completa independiente, baño completo y aseo de invitados, el precio incluye dos plazas de garaje y trastero en el mismo apartamento. Llegando por el ascensor, único piso de la 4ta planta del bloque. Y de la ubicación y la calidad del edificio que podemos decir? Qué debes venir a visitarlo cuanto antes. Pegado al nuevo Hotel Amàre y sobre el restaurante de alta cocina Messina. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. LSC



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Oeste	Calefacción Central.
Suelo de Madera		
<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>
Buen estado de conservación	Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada
<b>Cocina</b>	<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>
Cocina Equipada	E	D