



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Adosada en venta en Marbella, Marbella

1.295.000 -  
1.960.000 €

Referencia: R4851493 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 20m<sup>2</sup> - 20m<sup>2</sup> Construido: 217m<sup>2</sup> Terraza: 145m<sup>2</sup> - 157m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Este es un complejo compuesto por 26 casas adosadas y 1 villa privada que cuentan con acabados de excelente calidad.

Gracias a la pendiente del terreno, las casas están construidas en diferentes niveles para integrarse con el desnivel, garantizando espectaculares y despejadas vistas al mar desde cada solárium de las viviendas proyectadas.

El proyecto ofrecerá 2 tipos de casas adosadas, con 4 y 5 dormitorios, distribuidas en sótano, planta baja y primera planta. También incluyen un solárium con piscina privada, que ofrece increíbles vistas al mar.

La zona de garaje es subterránea, con acceso único para vehículos desde la vía pública, evitando la circulación de tráfico dentro de la urbanización.

El complejo cuenta con una piscina exterior de uso comunitario, amplios jardines y senderos anchos hacia cada casa.

El desarrollo también contará con un gimnasio (Technogym) al que se podrá acceder desde la planta superior del área de la terraza comunitaria. El gimnasio tendrá un baño turco, sauna, sala de masajes y vestuarios con baños, uno de los cuales estará especialmente adaptado para el acceso de personas con discapacidad.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	A/A Frio
Ascensor		A/A Caliente
Terraza Privada		Suelo Radiante
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Solario		
Gimnasio		
Sauna		
Lavadero		
Domotica		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca del Mar	Nueva Construcción
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	
Vistas Panorámicas		
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>
Piscina Privada	Kitchen-Lounge	Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Nueva Promoción
Seguridad de 24 horas	Párking Privado	
	More Than One	