



## Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.450.000 €

Referencia: R4992133    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 30m<sup>2</sup>    Construido: 231m<sup>2</sup>    Terraza: 67m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Apartamento moderno en primera línea de playa, un prestigioso complejo en San Pedro de Alcántara. Este apartamento, con orientación sur, se encuentra en una planta baja elevada. Dispone de un amplio salón-comedor con acceso a la gran terraza y a la piscina. En la misma planta se encuentran la cocina totalmente equipada (con electrodomésticos Bosch), un dormitorio principal con baño, un dormitorio de invitados con acceso a la terraza cubierta, y un baño de invitados. El apartamento cuenta con un semisótano donde se encuentra otro amplio salón con zona de música insonorizada, un despacho y un tercer baño de invitados. Este espacio se puede convertir en un tercer dormitorio, un gimnasio o cualquier otra idea. El precio incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero (7 m2). El complejo cerrado tiene una gran piscina y un espectacular jardín con acceso directo a la playa. Dispone de seguridad 24 horas y servicio de conserjería. Apartamento se vende completamente amueblado con muebles italianos de alta calidad. Terrazas acristaladas y suelos de mármol color crema. Se encuentra a poca distancia a pie de todo tipo de comercios y servicios, Colegios Internacionales y Marbella. ¡Una casa de vacaciones ideal o residencia permanente!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Frente a la playa  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo