



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

**329.900 €**

Referencia: R5157457    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 75m<sup>2</sup>    Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Elegante Refugio en Marbella – La Dama de Noche

Despierta con el canto de los pájaros en exuberantes jardines tropicales, disfruta de tu café matutino en una terraza bañada por el sol y pasea hasta Puerto Banús para almorzar junto al mar — así es la vida cotidiana en La Dama de Noche.

Este luminoso apartamento combina comodidad y estilo, con espacios abiertos que fluyen de forma natural hacia una amplia terraza privada — el lugar perfecto para cócteles al atardecer o un brunch de fin de semana con amigos. En el interior, un acogedor salón, cocina moderna y un dormitorio confortable crean un refugio práctico y encantador.

Ubicado en una de las comunidades residenciales más consolidadas de Marbella con estilo resort, los residentes disfrutan de dos grandes piscinas, pistas de pádel, jardines paisajísticos, seguridad 24 horas y restaurante dentro del complejo. Todo ello a solo minutos de playas de arena, campos de golf de primer nivel y el animado puerto deportivo de Puerto Banús.

Ya sea que busques una escapada vacacional con estilo, una inversión con alta rentabilidad en alquiler, o una residencia permanente para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, este hogar refleja la esencia de la vida relajada en Marbella.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Suroeste	
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
TV Satélite		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Paddle Tenis		
Barbacoa		
Restaurant		
Cerca de la Mezquita		
Cerca de una Iglesia		
Sótano		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Patio	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Suburbano	
	Puerto	
	Cerca de los Bosques	
	Marina	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking en Calle
Jardín de fácil mantenimiento	Seguridad de 24 horas	Párking Comunitario
Servicios Públicos	Portero Automático	
Electricidad	Categoría	
Agua Potable	Reducido	
Teléfono	Casas de vacaciones	
	Inversion	
	Ganga	
	Barato	



---

HM INVESTMENTS

---



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Reventa  
Contemporáneo