



Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

899.000 €

Referencia: R5120569 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 144m² Terraza: 14m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Lujoso apartamento de 3 dormitorios con amplia terraza en una ubicación privilegiada junto a la playa en Puerto Banús

Este apartamento de 3 dormitorios, recién renovado, se encuentra en la planta media de un codiciado complejo frente al mar, a un corto paseo de Puerto Banús. Diseñado pensando en la vida moderna, cuenta con espacios diáfanos, una elegante cocina y elegantes baños renovados, todo con acabados de alta calidad para un ambiente relajado y contemporáneo a pocos pasos del mar. Se vende con una amplia plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero.

Ubicado en una urbanización cerrada en segunda línea de playa, a solo unos minutos a pie por el paseo marítimo del corazón de Puerto Banús, con su famoso puerto deportivo, tiendas de diseño, restaurantes de lujo y una animada vida nocturna, sin dejar de disfrutar de un ambiente tranquilo y privado.

El apartamento es luminoso y espacioso, con una amplia terraza orientada al suroeste con vistas a los hermosos jardines tropicales. Las cortinas de cristal permiten disfrutar de la terraza durante todo el año. Esta cuenta con zonas de comedor y de relax, además de una barbacoa de obra, perfecta para disfrutar al aire libre.

Características interiores...

Suelo radiante en toda la vivienda

Sistema de aire acondicionado con mantenimiento reciente

Domotización de iluminación y electricidad

Baños de alta gama de Porcelanosa, incluyendo ducha de lluvia con Bluetooth en el baño principal

Vestidores abiertos en el dormitorio principal y el segundo dormitorio

Persianas eléctricas en el dormitorio principal y el segundo dormitorio

Sistema de altavoces de techo Blue Cube, altavoz central Bowers & Wilkins, home cinema Yamaha y televisor de 65 pulgadas

Se vende completamente amueblado (excepto obras de arte y decoración seleccionadas)

Instalaciones comunitarias premium...

Seguridad 24 horas en la propiedad y circuito cerrado de televisión (CCTV)

Reconocimiento de matrículas en la entrada

Dos ascensores a todas las plantas por bloque

Jardines tropicales comunitarios

Piscina comunitaria exterior

Piscina cubierta climatizada, jacuzzi, sauna para hombres y mujeres y baños de vapor

Este apartamento listo para entrar a vivir ofrece lo mejor del estilo de vida playero de Marbella: interiores modernos, características comunitarias premium y una ubicación que le brinda tranquilidad y privacidad a solo minutos de todo lo que Puerto Banús tiene para ofrecer. Ideal como casa de vacaciones, inversión, o residencia a tiempo completo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Sauna
Lavadero
Domotica

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo