



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Apartamento Planta Media en venta en Calahonda, Mijas

279.000 €

Referencia: R5136565 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 84m<sup>2</sup> Terraza: 42m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

¡Con licencia turística para alquileres vacacionales!

Descubre la vida costera en su máxima expresión en este apartamento de dos dormitorios con una ubicación privilegiada en el centro de Calahonda, con preciosas vistas al Mediterráneo y a los alrededores.

Esta luminosa y espaciosa vivienda cuenta con dos amplios dormitorios dobles, incluyendo una suite principal con terraza privada y baño en suite, ideal para disfrutar de mañanas tranquilas con la brisa marina.

El segundo baño, con ducha, ofrece mayor comodidad para invitados o familiares. La cocina, totalmente equipada (con caldera nueva), incluye barra americana y se abre a un soleado salón con una acogedora chimenea y cautivadoras vistas al mar y a la ladera. Sal a la amplia terraza principal para relajarte o disfrutar mientras contemplas la impresionante costa. Este apartamento es uno de los pocos del complejo que cuenta con una tercera terraza junto al dormitorio de invitados, perfecta para disfrutar del sol de la mañana. Tanto los dormitorios como el salón disponen de aire acondicionado frío/calor.

Ubicado en un complejo cuidadosamente mantenido, los residentes disfrutan de acceso a exuberantes jardines comunitarios, una espectacular piscina al aire libre, una piscina cubierta climatizada y un cómodo aparcamiento comunitario. El popular restaurante Miel y Nata está a solo unos minutos a pie.

Hay una parada de autobús fuera de la comunidad y está muy bien ubicado cerca del Club de Golf La Siesta y de las tiendas y restaurantes locales de Calahonda, y a solo minutos de la playa. Este apartamento es una excelente opción para una tranquila residencia permanente, una escapada vacacional idílica o una inversión para alquilar.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Oeste	A/A Frio
Cerca de Transporte	Orientación Sureste	A/A Caliente
Terraza Privada		Chimenea
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas Urbanas	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Suburbano	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Cubierta		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Comunitario
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Reducido	
Agua Potable	Casas de vacaciones	
	Inversion	
	Ganga	
	Golf	
	Reventa	
	Contemporáneo	