



## Apartamento Planta Media en venta en Calahonda, Mijas

289.000€

 $\textbf{Referencia:} \ R5136565 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 2 \quad \textbf{B} \\ \textbf{a} \\ \textbf{nos:} \ 2 \quad \textbf{Construído:} \ 84 \\ \textbf{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 42 \\ \textbf{m}^2$ 















## Costa del Sol, Calahonda

¡Con licencia turística para alquileres vacacionales! Descubre la vida costera en su máxima expresión en este apartamento de dos dormitorios con una ubicación privilegiada en el centro de Calahonda, con preciosas vistas al Mediterráneo y a los alrededores. Esta luminosa y espaciosa vivienda cuenta con dos amplios dormitorios dobles, incluyendo una suite principal con terraza privada y baño en suite, ideal para disfrutar de mañanas tranquilas con la brisa marina. El segundo baño, con ducha, ofrece mayor comodidad para invitados o familiares. La cocina, totalmente equipada (con caldera nueva), incluye barra americana y se abre a un soleado salón con una acogedora chimenea y cautivadoras vistas al mar y a la ladera. Sal a la amplia terraza principal para relajarte o disfrutar mientras contemplas la impresionante costa. Este apartamento es uno de los pocos del complejo que cuenta con una tercera terraza junto al dormitorio de invitados, perfecta para disfrutar del sol de la mañana. Tanto los dormitorios como el salón disponen de aire acondicionado frío/calor. Ubicado en un complejo cuidadosamente mantenido, los residentes disfrutan de acceso a exuberantes jardines comunitarios, una espectacular piscina al aire libre, una piscina cubierta climatizada y un cómodo aparcamiento comunitario. El popular restaurante Miel y Nata está a solo unos minutos a pie. Hay una parada de autobús fuera de la comunidad y está muy bien ubicado cerca del Club de Golf La Siesta y de las tiendas y restaurantes locales de Calahonda, y a solo minutos de la playa. Este apartamento es una excelente opción para una tranquila residencia permanente, una escapada vacacional idílica o una inversión para alquilar.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Oeste A/A Frio Orientación Sureste A/A Caliente Cerca de Transporte

Terraza Privada Chimenea Baño En-Suite Suelos de Mármol

WiFi

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

Cerca de una Iglesia Fibra óptica

**Vistas** Posición **Estado** 

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización Vistas Panorámicas Cerca del Mar Cerca de Tiendas Vistas a Jardín Vistas Urbanas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Suburbano

**Piscina** Muebles

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Piscina Cubierta

**Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Jardín Comunitario Recinto Cerrado

Servicios Públicos Categoría Electricidad Reducido

Agua Potable Casas de vacaciónes

> Inversion Ganga Golf Reventa

Contemporáneo

Cocina

Párking Comunitario