



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

3.500.000 €

Referencia: R4673221 Dormitorios: 6 Baños: 9 Terreno: 2.300m<sup>2</sup> Construído: 800m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Río Real

Villa Ibiza es una exclusiva residencia de lujo en Marbella con 6 dormitorios, 7 baños y más de 800 m² de elegantes espacios interiores. Situada en una amplia parcela de 2.300 m², la villa combina privacidad total con cercanía a colegios internacionales, boutiques de alta gama y una excelente oferta gastronómica. Renovada recientemente con los más altos estándares, está diseñada para ofrecer comodidad, estilo y un estilo de vida moderno. La villa cuenta con interiores de planta abierta llenos de luz natural, una cocina de diseño equipada con electrodomésticos Gaggenau y una perfecta conexión entre interior y exterior gracias a sus ventanales de suelo a techo. Varias terrazas se abren a los jardines, una gran piscina y zonas chill-out privadas. Además, dispone de apartamentos de invitados, gimnasio, despacho y domótica, ofreciendo todas las comodidades para una vida de lujo. En el exterior, Villa Ibiza está pensada para disfrutar y recibir invitados con una segunda cocina totalmente equipada, barbacoa y elegantes zonas de comedor al aire libre. Aparcamiento seguro para hasta 10 vehículos, suelo radiante y seguridad 24 horas convierten esta residencia en un auténtico refugio. Elegancia, privacidad y una ubicación privilegiada en Marbella hacen de Villa Ibiza la elección perfecta para quienes buscan un hogar exclusivo listo para entrar a vivir.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Gimnasio

Aprtmnt. Huéspedes

Lavadero

Barbacoa

**Domotica** 

Sótano

Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Piscina

Con Calefacción

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Lujo

Orientación

Orientación Sureste

Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

Suelo Radiante

Posición Estado

Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Cerca de Golf

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Excelente estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Alarma

Persianas Eléctricas Portero Automático **Aparcamiento** 

Párking Privado

More Than One