



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Ático en venta en Estepona, Estepona

519.000 €

Referencia: R5166448 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 206m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Estepona

Ático contemporáneo y lujoso con terraza en la azotea en perfecto estado, en el oeste de Estepona, cerca de las playas y los servicios. Construcción terminada hace unos años en un complejo cerrado con jardines comunitarios y piscina. Superficie total construida de 286 m²; superficie interior de 126 m² + 80 m² de terrazas, incluida una terraza en la azotea. Distribuido en un amplio salón con cocina americana abierta, que da a una de las terrazas, parcialmente cubierta y con vistas abiertas y sin obstáculos al mar. 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo muy espaciosa y un trastero de 8 m². La propiedad está recién amueblada con muebles de alta calidad, no incluidos en el precio, pero negociables. Todas las habitaciones se encuentran en la planta de entrada, la azotea en la segunda planta del ático, accesible desde la terraza principal inferior, con impresionantes vistas panorámicas de los alrededores y del mar. Características: suelos de parquet, doble acristalamiento, puerta de entrada de seguridad, persianas, apartamento luminoso y lleno de luz, cocina de lujo nueva amueblada y completamente equipada, azotea, 3 terrazas más, armarios empotrados, ascensor, complejo cerrado, sistema de alarma, WIFI, aire acondicionado frío/calor, videopuerto, garaje subterráneo, trastero. ¡Ubicación privilegiada! Cerca de las playas y a poca distancia en coche de las afueras de Estepona y del puerto de Estepona. Rodeado de varios de los mejores campos de golf, como Estepona Golf, Camarate Golf, Azata Golf, Casares Golf y Finca Cortesin Golf & Country Club. Hay un colegio internacional cerca, así como el nuevo Hospital General, que se encuentra a solo 6 minutos en coche. Zona totalmente tranquila pero cerca de todo. A 45 minutos en coche del aeropuerto de Málaga o al sur del aeropuerto de Gibraltar. Los bancos españoles ofrecen una hipoteca del 70 % del precio de compra de esta propiedad.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Sureste	A/A Caliente
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	
Terraza Privada		
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Cuidad	
Vistas Urbanas	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Alarma	Garaje
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Golf	
	Lujoso	