



## Villa - Chalet en venta en El Chaparral, Mijas

3.500.000 €

Referencia: R5051074 Dormitorios: 16 Baños: 17 Terreno: 2.203m<sup>2</sup> Construído: 845m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, El Chaparral

Estamos encantados de presentar una extraordinaria oportunidad de inversión: una magnífica villa convertida en hotel boutique, a sólo 50 metros de la playa. Esta propiedad cuenta con 16 habitaciones insonorizadas y con baño, todas ellas totalmente equipadas y recientemente renovadas. Al entrar por la puerta peatonal, le dará la bienvenida una amplia terraza, una zona de barbacoa y un impresionante bar con frigoríficos y grifos de cerveza, perfecto para disfrutar de cócteles y relajarse. Junto al bar, encontrará una amplia zona de recepción con dos entradas, una desde el aparcamiento y otra desde la puerta peatonal. Desde la recepción se accede a la sauna, el jacuzzi, la piscina, las habitaciones y la zona de cocina-comedor. La primera planta cuenta con seis dormitorios dobles en suite, un aseo de invitados, un gran comedor y una cocina totalmente equipada, ambos con serenas vistas a la piscina y acceso a la terraza. La segunda planta ofrece nueve dormitorios dobles con baño y un dormitorio cuádruple con baño, todos con espectaculares vistas al mar y al exterior. La villa dispone de aparcamiento seguro para dos coches y aparcamiento abierto adicional para seis vehículos más, junto con una rampa para personas con movilidad reducida. Los elementos de seguridad incluyen un sistema de alarma, cámaras de seguridad, una zona de vigilancia y acceso a las habitaciones mediante un sistema de tarjeta magnética. Los paneles solares alimentan toda la villa, garantizando una excelente eficiencia energética. La propiedad está lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas y tiene una licencia turística activa. ¡Oportunidad de inversión! ¡Póngase en contacto con nosotros hoy para programar una visita y descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer! Idealmente situado, El Chaparral Holidays Hotel está a sólo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, a 25 minutos de Marbella y a 10 minutos de la zona comercial de Fuengirola. Además, la playa del Chaparral y su encantador chiringuito están a sólo 2 minutos a pie.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Sauna

Casa de Huéspedes

Lavadero

Suelo de Madera

Jacuzzi

Bar

Fibra óptica

**Vistas** 

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

**Piscina** 

Piscina Privada

**Jardin** 

Jardín Privado

Jardín Paisajistico

Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Posición

Lado de la Playa Cerca de Golf Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad Alarma

Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciónes

Inversion Lujo Reventa

**Estado** 

Buen estado de conservación Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada **Aparcamiento** 

Garaje

Párking Privado More Than One