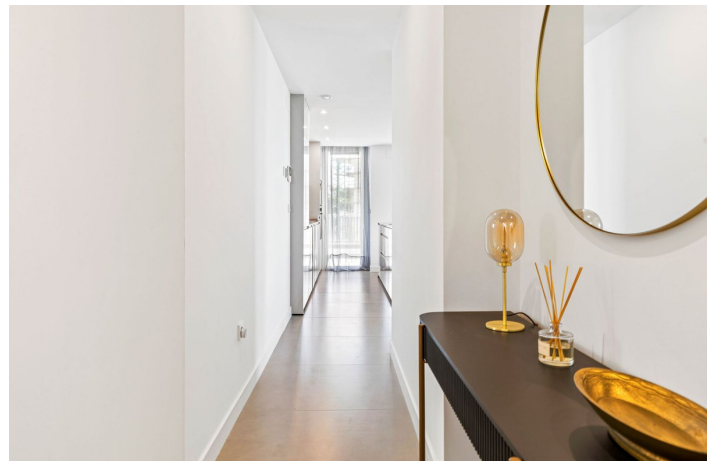
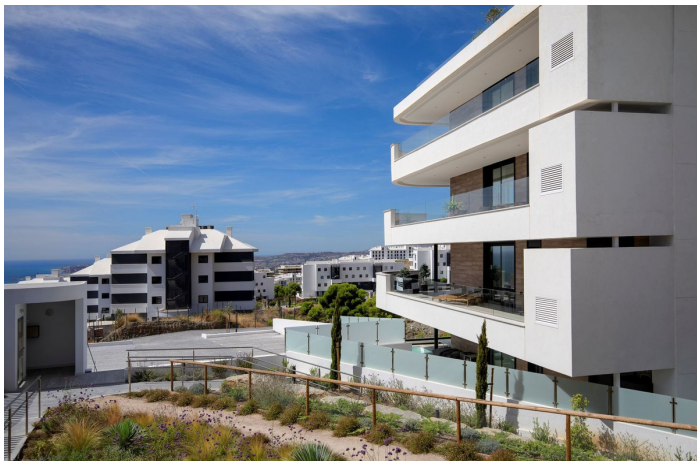




Apartamento Planta Media en venta en Higuerón, Benalmádena

786.000 €

Referencia: R5151991 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 132m² Terraza: 84m²





Costa del Sol, Higuierón

Residencia privada en Aura Higuierón — exclusividad, amplitud y calidad real

Ubicada en Aura, una comunidad cerrada, segura, muy cuidada y exclusiva de solo 27 viviendas dentro de la Reserva del Higuierón.

La vivienda cuenta con 132 m² construidos (102 m² útiles) y una espectacular terraza de 84 m² con cocina exterior completamente equipada. Más que una terraza, es un verdadero espacio exterior para vivir todo el año. Desde aquí se aprecia una pequeña vista al mar, pero sobre todo una vista abierta al valle que aporta sensación de espacio, luz y privacidad.

En el interior se percibe una ejecución de alta calidad, con materiales de primera, distribución cómoda y una vivienda pensada para el día a día. Dispone de suelo radiante en toda la casa — instalado como mejora — y climatización frío/calor independiente.

La urbanización ofrece dos piscinas exteriores, piscina interior climatizada, spa, sauna y gimnasio. A pocos pasos se encuentra el Nagomi Spa & Sport Club del Higuierón Hotel, centro deportivo y de bienestar que da vida a toda la zona.

La playa y el paseo marítimo están a pocos minutos, con conexión directa mediante el tren/shuttle de la urbanización, así como varios restaurantes y espacios gastronómicos en el entorno inmediato.

Incluye dos plazas de garaje, una plaza exterior adicional y trastero.



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Lujo

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada
Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado

Calificación energética

B

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad

CO2 Emission Rating

B