



## Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

645.000 €

Referencia: R5165188 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 283m<sup>2</sup> Terraza: 114m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Bienvenido a este impresionante ático dúplex en la exclusiva comunidad cerrada de La Cartuja del Golf – una verdadera joya escondida entre Marbella y Estepona. Completamente renovado con acabados de calidad y comodidades modernas, esta propiedad combina elegancia, espacio y estilo de vida mediterráneo en uno de los enclaves más seguros y serenos de la Costa del Sol. Características clave: 3 amplios dormitorios y 3 baños Tamaño total construido: 283,5 m<sup>2</sup> Interior: 168,8 m<sup>2</sup> Terraza principal: 63,3 m<sup>2</sup> solarium privado en la azotea: 51,4 m<sup>2</sup> con vistas a la montaña y al jardín Con suelos de mármol pulidos, una cocina moderna y una acogedora chimenea, la sala de estar y comedor de planta abierta se conecta suavemente a una gran terraza cubierta, hecha para una vida interior fácil Community Highlights: Jardines tropicales impecablemente mantenidos 2 piscinas con tumbonas y zonas sombreadas Seguridad cerrada 24/7 Entorno tranquilo y privado con fácil acceso al golf, playas y servicios



## Características:

**Orientación**

Orientación Suroeste

**Vistas**

Vistas a Montaña

**Piscina**

Piscina Comunitaria

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

**Jardín**

Jardín Comunitario

**Aparcamiento**

Párking Comunitario