info@hm-invest.com
+34 660 092 090

Pareada en venta en Marbella, Marbella

1.600.000 €

Referencia: R5062225 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Terreno:** 262m^2 **Construído:** 139m^2 **Terraza:** 39m^2

Costa del Sol, Marbella

Dividida en dos niveles, consta de planta baja o planta de entrada con un amplio jardín privado y terraza/porche cubierto. Luminoso salón-comedor con cocina integrada totalmente equipada. En la planta superior se encuentran dos dormitorios que comparten un baño y el dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza cubierta. La propiedad cuenta con dos plazas de garaje cubiertas con acceso a través de una zona de aparcamiento subterráneo comunitario. Las viviendas cuentan con amplios salones con cocinas abiertas totalmente equipadas y amuebladas con electrodomésticos; 2 o 3 baños (el principal en suite) y un aseo de invitados. Todas las viviendas cuentan con suelo radiante en toda la casa, aire acondicionado por aerotermia, doble acristalamiento y una excelente distribución de las estancias. Esta urbanización es privada y cuenta con valla perimetral, amplias zonas verdes, piscina comunitaria, gimnasio y zona de coworking. A solo 300 metros a pie de excelentes playas. La zona también cuenta con hoteles de 5 estrellas, campos de golf y los mejores clubes de playa de Marbella, como Nikki Beach. El casco antiguo de Marbella está a solo 10 minutos. Puerto Banús está a 15 minutos y el aeropuerto de Málaga a 40 minutos. Una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. Marbella cuenta con un microclima con temperaturas medias de 18-19 grados Celsius y más de 300 días de sol al año, lo que fomenta diversas actividades al aire libre.

Características:

Caracteristicas
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Jacuzzi

Climatización
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.
Suelo Radiante

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Patio

Posición
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Estado
Nueva Construcción

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Paisajistico

Seguridad
Recinto Cerrado
Portero Automático
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Comunitario

Categoría
Pre-construcción
Nueva Promoción