



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

2.520.000 €

Referencia: R4974742    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 2.103m<sup>2</sup>    Construido: 350m<sup>2</sup>    Terraza: 400m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Una moderna villa de lujo «Llave en Mano» en uno de los lugares más pintorescos del Valle de Monte Mayor, fusionándose a la perfección con el exuberante paisaje del prestigioso entorno montañoso de esta codiciada comunidad residencial. La villa cuenta con 3 dormitorios en suite, un aseo de cortesía en el nivel principal y un baño adicional junto a la piscina. En el nivel superior hay espacio para un gimnasio, una terraza cubierta y una cocina exterior. Un garaje con capacidad para 2 coches se encuentra en la parte superior de la villa. Los techos altos y las ventanas de suelo a techo crean una sensación de amplitud, promoviendo la luz natural en todo el interior. La cocina de concepto abierto y los baños están completamente equipados, y la vivienda cuenta con instalación de suelo radiante en toda la casa. La villa se distribuye en tres niveles, cada uno diseñado para maximizar la privacidad y ofrecer vistas relajantes al mar y al paisaje natural circundante. La suite principal, el espacioso salón y la cocina con una terraza cubierta contigua hacen que la planta baja sea ideal tanto para el descanso como para el entretenimiento. Las terrazas, jardines y áreas verdes en la cubierta brindan una sensación de apertura y armonía con la naturaleza, mientras que una moderna zona de piscina y múltiples espacios exteriores invitan a relajarse bajo el sol. El privilegiado enclave de Monte Mayor, dentro del reconocido municipio de Benahavís, se encuentra entre Marbella y Estepona, a solo un corto trayecto en coche de las playas costeras, servicios, lugares de ocio, zonas comerciales y algunos de los mejores campos de golf.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Baño En-Suite

Solario

WiFi

Lavadero

Fibra óptica

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca de Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Garaje

Parking Privado

More Than One

### Orientación

Orientación Sureste

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado

Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Alarma

### Categoría

Nueva Promoción