



## Pareada en venta en El Paraiso, Estepona

1.510.000 -  
1.780.000 €

Referencia: R4783264    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 25m<sup>2</sup> - 107m<sup>2</sup>    Construido: 204m<sup>2</sup> - 434m<sup>2</sup>    Terraza: 9m<sup>2</sup> - 195m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Una exclusiva promoción boutique de 14 pareados situada en la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Estepona, entre los reconocidos campos de golf El Paraíso y El Campanario. Diseñadas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo contemporáneo, cada vivienda ofrece cuatro amplios dormitorios, cuatro baños, jardín privado, un generoso sótano y un espectacular solárium en la azotea con vistas panorámicas al mar y la montaña.

Los interiores son luminosos y diáfanos, con techos altos y ventanales de suelo a techo que conectan perfectamente los espacios interiores con las zonas exteriores. Acabados de alta gama como suelos de porcelánico, calefacción por suelo radiante y sistemas aerotérmicos garantizan confort durante todo el año. Cada vivienda incluye cocina completamente equipada, baños de lujo, aparcamiento subterráneo para dos vehículos y la posibilidad de incorporar piscina o jacuzzi en el solárium.

Los residentes disfrutan de una comunidad privada con estilo resort, que ofrece acceso a un gimnasio totalmente equipado, zona de spa y una piscina infinita con vistas a los campos de golf. Además, existe una amplia gama de opciones de personalización que permite adaptar cada hogar a los gustos y necesidades de su propietario, brindando una experiencia de vida verdaderamente a medida en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

INICIO DE CONSTRUCCIÓN: Q2 2024

FECHA DE ENTREGA: Q2 2026



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Solario  
Gimnasio  
Sótano

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
More Than One

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos  
Paneles Solares Térmicas

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Nueva Promoción