



Apartamento Planta Baja en venta en Puerto Banús, Marbella

510.000€

Referencia: R4934320

Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 115m²

Terraza: 30m²















Costa del Sol, Puerto Banús

Puerto Banús apartamento a reformar Complejo en urbanización 1ª línea de playa, con seguridad 24 horas, conserje, 2 piscinas (una abierta todo el año), grandes espacios comunitarios de bonitos jardines tropicales, arboles maduros zonas, áreas para pasear y disfrutar en tranquilidad. Se vende con Licencia Turística, para que usted pueda aprovechar, rentabilizar su inversión con alquiler vacacional, o para vivir usted junto el mar, relajándose de la brisa marina y rodeado de restaurantes, tiendas y todo tipo de servicios, en una de las áreas más lujosas de Puerto Banús, Milla de Oro, Marbella Actualmente está sin paredes, se vende con precio reducido sin paredes, si usted quiere el apartamento totalmente terminado, bonito y a estrenar, se puede negociar, pagando usted la reforma a parte del precio de venta, estimada en 70.000 €, para construir 2 dormitorios y 2 baños completos, mire usted los planos. Tiene la licencia de obra y todo legal. Es nivel bajo, con gran terraza privada, cubierta y en esquina para disfrutar todo el año el buen clima de la Costa del Sol, vistas a jardines, orientación este, incluye una plaza de garaje en sótano Visite hoy y compre esta oportunidad





Características:

Doble acristalamiento Cerca de la Mezquita Cerca de una Iglesia

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio

Terraza Privada A/A Caliente
Baño En-Suite
Suelos de Mármol

Fibra óptica
Access for people with reduced

mobility

Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Área Comercial Requiere Restauración

Lado de la Playa Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Colegios

Primera línea de Playa

Ciudad Puerto Marina Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada Children`s Pool

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Paisajistico Seguridad de 24 horas

Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos Categoría
Electricidad Reducido

Agua Potable Casas de vacaciónes

Teléfono Inversion
Gas Ganga

Frente a la playa

Barato Urge venta Lujo