



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

**1.998.000 €**

Referencia: R4848973 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.065m<sup>2</sup> Construido: 235m<sup>2</sup> Terraza: 160m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraíso

Oportunidad de compra en el Paraíso Alto. Ubicada en el Paraíso Alto, entre Marbella y Estepona, la villa combina el encanto atemporal del estilo andaluz con un toque de modernidad. Los muros blancos, los techos de tejas dan un estilo acogedor a la propiedad, en un entorno muy verde y tranquilo. Disfrutará de sus encantadores exteriores, de su piscina de mosaicos irisados y de la confortable zona chill-out al lado. Será el lugar perfecto para relajarse en familia o con amigos. Recientemente renovada con elegancia y atención al detalle, la propiedad destaca por la claridad que baña cada estancia, gracias a los grandes ventanales. La planta baja esta compuesta por un amplio salón comedor abierto sobre las zonas exteriores, una moderna cocina funcional, un lavadero y un dormitorio con su cuarto de baño. La segunda planta esta distribuida entre tres amplios dormitorios con dos baños y una bonita terraza con vistas panorámicas abiertas. El quinto dormitorio se encuentra en la zona jardín y dispone de una entrada independiente, ofreciendo comodidad e intimidad para potenciales invitados. El Paraíso Alto dispone con un famoso campo Golf diseñado por Gary Playey. El Club de tenis y pádel de Bel Air se encuentra a solo 1 minuto en coche y a 3 minutos de la zona comercial de Bel Air con farmacia, supermercados, restaurantes y un centro de salud. No pierda la oportunidad de visitar esta propiedad única, llámenos para concertar una cita.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Golf	Urbanización	
	Cerca de Tiendas	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Privada	Cocina Equipada	Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Alarma	Párking Cubierto	Lujo
Portero Automático	More Than One	
<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>	
E	E	